

Lipno, dnia 20.06.2008r.

Mieszkańcy ul. 22 Stycznia

W odpowiedzi na pismo z dnia 23.04.2008r. (wpłynęło 07.05.2008r.) a także pismo z dnia 02.05.2008r. (wpłynęło 07.05.2008r.) w sprawie złożonych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Lipna między ulicą 22 Stycznia a rzeką Mień na działkach o numerach ewid. 1036, 2250/2, 2251/2, 2251/1 i cz. działki 1041, 1042,

informuję, że w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki są położone w strefie oznaczonej symbolem „C3”- teren usług centrotwórczych (działalność z zakresu handlu, gastronomii, turystyki, kultury, administracji i biura instytucji komercyjnych, centra targowe, wystawnicze i konferencyjne, instytucje finansowe, realizacja niezbędnych urządzeń technicznych), z jednoczesnym obowiązkowym sporządzeniem planów miejscowych. W związku z powyższym opracowując miejscowy plan dla ww. terenów nie ma innej możliwości przeznaczenia terenu jak podana w studium, co wynika z art. 15 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami).

Uwagi złożone w związku z problemem wjazdu i wyjazdu na przedmiotowy teren od strony ulicy 22 Stycznia będzie rozpatrywany przy postępowaniu wydania Decyzji pozwolenia na budowę wydawaną przez Starostę Lipnowskiego oraz w drodze wydania decyzji na lokalizację zjazdu z drogi gminnej na działkę inwestorską.

