

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Lipna, położonych w Lipnie Obręb Nr 8 przy ul. Bukowej, działki Nr 2802/1, 2802/2 i 2802/3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się, co następuje :

§1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Lipna, położonych w Lipnie Obręb Nr 8 przy ul. Bukowej, oznaczonych numerami geodezyjnymi działek 2802/1 o powierzchni 0,0990 ha, 2802/2 o powierzchni 0,0947 ha i 2802/3 o powierzchni 0,0928 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Maria Turska

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe położone w Lipnie Obręb Nr 8 przy ul. Bukowej, oznaczone numerami geodezyjnymi działek 2802/1 o powierzchni 0,0990 ha, 2802/2 o powierzchni 0,0947 ha i 2802/3 o powierzchni 0,0928 ha, stanowiące własność Gminy Miasta Lipna.

W/w nieruchomości położone są w obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna znajdują się na obszarze o ustaleniach – obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinne.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Działki Nr 2802/1, 2802/2 i 2802/3 przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowych zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie proponowanej uchwały.