

zgodnie z regulacją wynikającą z art. 243 ustawy o finansach publicznych decyduje zatem nadwyżka dochodów bieżących nad wydatkami bieżącymi i dochody ze sprzedaży majątku.

4. W analizowanym okresie skutki udzielonych ulg i umorzeń, obniżenia górnych stawek podatków, skutki decyzji organu podatkowego w sprawie umorzeń zaległości podatkowych oraz rozłożenia na raty i odroczenia terminu płatności wyniosły 1.267.970 zł, co stanowi 2,9 % dochodów ogółem.
5. Na podstawie sprawozdania Rb N o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych, wg stanu na dzień 31.12.2011 roku stwierdzono, że kwota należności wymagalnych wynosiła 3.061.508 zł, w tym Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej 446.430zł.
6. Ze sprawozdania Rb-Z o stanie zobowiązań wg tytułów dłużnych wynika, że na koniec analizowanego okresu zadłużenie Miasta wyniosło 12.384.773 zł, co stanowi 28,7 % dochodów wykonanych. Na łączną kwotę długu składają się:
  - kredyty i pożyczki w wysokości 4.262.774 zł oraz
  - wyemitowane obligacje komunalne w kwocie 8.122.000 zł

W analizowanym okresie Miasto spłaciło, zgodnie z przyjętym planem raty pożyczek i kredytów w wysokości 1.789.440 zł. Wskaźnik spłaty zadłużenia, łącznie z kosztami obsługi długu (676.860 zł) oraz kwotą udzielonych poręczeń (70.430 zł) stanowi 5,6 % dochodów planowanych ogółem.

Poziom zadłużenia i spłaty zobowiązań Miasta w okresie objętym oceną nie przekroczył ustawowych limitów (15 % i 60 %) określonych przepisami art. 169 i art. 170 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U z 2005 r., Nr 249 poz. 2104 późn. zm.), w związku z art. 85 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1241 późn. zm.).

7. Ze sprawozdania Rb 30 S - Roczne sprawozdanie z wykonania planów finansowych samorządowych zakładów budżetowych wynika, że w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Lipnie na koniec okresu sprawozdawczego wystąpił ujemny stan środków obrotowych w wysokości 146.530 zł. W sprawozdaniu opisowym zawarto informację o podejmowanych przez organ wykonawczy czynnościach zmierzających do wyjścia z trudnej sytuacji finansowej Zakładu.  
W ocenie Składu występowanie w zakładzie budżetowym ujemnego stanu środków obrotowych świadczy o nieprawidłowościach w prowadzonej gospodarce finansowej Zakładu.
8. Informacja o stanie mienia miasta zawiera dane o przysługujących prawach własności, zmianach w stanie mienia od dnia złożenia poprzedniej informacji oraz dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania tych praw.

Reasumując Skład Orzekający stwierdza, że realizacja dochodów i wydatków w większości przypadków przebiegała w granicach wielkości określonych przez organ