

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie położonego w lipnie Obręb Nr 11 przy ul. Mickiewicza 22, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm.)

**uchwała się co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego o powierzchni 102,67 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w działce gruntu Nr 441/8 o powierzchni 0,0361 ha wynoszącym 103/679 części, położonego w Lipnie Obręb Nr 11 przy ul. Mickiewicza 22, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna /Kw Nr WL1L/00017788/5/.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się pełniącej funkcję Burmistrza Miasta Lipna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 4.** Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

**Przewodnicząca Rady**

**Maria Turska**

## **U z a s a d n i e n i e**

Nieruchomość lokalowa o powierzchni użytkowej 102,67 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w działce gruntu Nr 441/8 o powierzchni 0,0361 ha wynoszącym 103/679 części, położona w Lipnie Obręb Nr 11 przy ul. Mickiewicza 22, stanowi własność Gminy Miasta Lipna – Kw Nr WL1L/00017788/5.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Lokal użytkowy przeznaczony jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod działalność handlową.

Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie proponowanej uchwały.