

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie , stanowiących własność Gminy Miasta Lipna, w budynkach przy ul. Wyszyńskiego 44 i 47.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 lit. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się, co następuje :

§1. Wyrazić zgodę na zbycie lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie , stanowiących własność Gminy Miasta Lipna, w budynkach przy ul. Wyszyńskiego 44 i 47 na rzecz najemców tych lokali, posiadających umowę najmu nawiązaną na czas nieoznaczony.

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się pełniącej funkcję Burmistrza Miasta Lipna.

§ 3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§4.Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

Przewodnicząca Rady

Maria Turska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm.) najemcom posiadającym umowy najmu nawiązane na czas nieokreślony przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Wobec tego przeznaczono do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałem w gruncie, stanowiące własność Gminy Miasta Lipna, w budynkach przy ul. Wyszyńskiego 44 i 47.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 w/w ustawy, właściwy organ może udzielić za zgodą Rady Gminy, bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego i taki projekt uchwały został przygotowany.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.