

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 7 usytuowanego w budynku położonym w Lipnie przy Pl. 11 Listopada 3.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm./ w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm./

**uchwała się, co następuje :**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, przy sprzedaży lokalu mieszkalnego **Nr 7** wraz z udziałem w działce gruntu, usytuowanego w budynku położonym w Lipnie przy Pl. 11 Listopada 3 stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, na rzecz jego najemcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

**Przewodnicząca Rady**

**Maria Turska**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm./ najemcom przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 w/w Ustawy, właściwy organ może udzielić za zgodą rady gminy, bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

W związku z tym udzielono bonifikaty w wysokości 95 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, przy sprzedaży lokalu mieszkalnego **Nr 7** wraz z udziałem w działce gruntu usytuowanego w budynku położonym w Lipnie przy Pl. 11 Listopada 3, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, na rzecz jego najemcy.

**Wobec powyższego proszę o podjęcie niniejszej Uchwały.**