

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki Nr 817/3, 818/2, 820/2 i 3110/2 położonej w Lipnie Obręb Nr 3 przy ulicy Wojska Polskiego i Polnej, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerami geodezyjnymi działek 817/3 o powierzchni 0,0069 ha, 818/2 o powierzchni 0,0378 ha, 820/2 o powierzchni 0,0566 ha i 3110/2 o powierzchni 0,0173 ha położonej w Obrębie Nr 3 miasta Lipna przy ulicy Wojska Polskiego i Polnej, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna.

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość zostanie obciążona służebnością gruntową związaną z obsługą sieci ciepłowniczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

Przewodnicząca Rady

Maria Turska

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Lipnie Obręb Nr 3 przy ul. Wojska Polskiego i Polnej oznaczona numerami geodezyjnymi działek 817/3 o powierzchni 0,0069 ha, 818/2 o powierzchni 0,0378 ha, 820/2 o powierzchni 0,0566 ha i 3110 o powierzchni 0,0173 ha stanowi własność Gminy Miasta Lipna – Kw NrWL1L/00016525/7 i WL1L/00018810/6.

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki zwrócił się właściciel sąsiedniej nieruchomości. Wnioskodawca jest zainteresowany nabyciem przedmiotowej działki na uzupełnienie posiadanej nieruchomości – działki Nr 817/4, 818/3 i 820/3.

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomość może być zbyta w drodze bezprzetargowej celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć i jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie obciążona służebnością gruntową związaną z obsługą sieci ciepłowniczej.

Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do dyspozycji art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie proponowanej uchwały.