

UCHWAŁA Nr/2014
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia

**w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości z tytułu odnowy elewacji
budynków nie stanowiących pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz.1016 i Nr 232, poz.1378).

uchwała się, co następuje:

§ 1.1. W celu aktywizowania właścicieli nieruchomości nie będących przedsiębiorcami, do odnowy elewacji budynków, będących ich własnością, wprowadza się zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości, zwane dalej „zwolnieniami od podatku od nieruchomości”.

2. Zwolnienia od podatku od nieruchomości przysługują na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 na okres jednego roku podatkowego, nieruchomości położone w centrum miasta Lipna przy:

- 1) ul. Piłsudskiego;
- 2) ul. Mickiewicza;
- 3) ul. Rapackiego;
- 4) ul. Kościuszki;
- 5) ul. Staszica;
- 6) ul. Wodnej;
- 7) ul. Mokrej;
- 8) ul. Kilińskiego;
- 9) ul. Wąskiej;
- 10) ul. Niecałej;
- 11) ul. 3-go Maja;
- 12) ul. Polnej;
- 13) Plac 11-go Listopada;
- 14) Plac Dekerta;

w których to budynkach odnowione zostały w całości elewacje frontowe budynku.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 przysługuje nie częściej niż raz na 10 lat. Zwolnieniem mogą być objęte budynki 15 letnie i starsze. Przyjmuje się, że okres ten liczy się od dnia oddania budynku do użytku do dnia złożenia wniosku o spełnieniu warunków uprawnionych do zwolnienia.

3. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 jest zgłoszenie przed przystąpieniem do prac zamiaru skorzystania ze zwolnienia na druku stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały oraz przedstawienie opisu i zakresu prac remontowych, a w szczególności kolorystyki elewacji i uzyskanie akceptacji Urzędu Miejskiego w Lipnie.

4. W celu udokumentowania dokonania remontu, o którym mowa w ust. 1 podatnik jest obowiązany do złożenia w Urzędzie Miejskim w Lipnie informacji, stanowiącej załącznik nr 2, zawierającej: oświadczenie o wykonaniu prac wraz z ich zakresem i opisem oraz kserokopię faktur i rachunków potwierdzających dokonanie renowacji.

5. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 nie może przekroczyć podatku od nieruchomości, należnego za dany rok kalendarzowy oraz udokumentowanej kwoty poniesionych wydatków na renowację.

6. Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie stanowi pomocy publicznej.

§ 3. Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Lipna do przekazywania Radzie Miejskiej Lipna sprawozdania ze zwolnień w podatku od nieruchomości przy sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta za każdy rok.

§ 4. Uchwała obowiązuje do 31 grudnia 2020 roku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Lipnie