

PROTOKÓŁ NR XLV/2014
z XLV Sesji Rady Miejskiej w Lipnie
z dnia 17 września 2014 roku

Na 15 osobowy skład Rady, w sesji uczestniczyło 15 radnych, co stanowi 100 % ogółu Rady.

- lista obecności

zał. Nr 22

Sesja odbywała się w Miejskim Centrum Kulturalnym w Lipnie.

Rozpoczęła się o godz. 10⁰⁰ – zakończyła o godz. 17⁰⁰.

Protokołowała : Małgorzata Komorowska

Ad. pkt. I – a

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady – radna Maria Turska – dokonała otwarcia obrad XLV Sesji Rady Miejskiej w Lipnie stwierdzając, że w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Przywitała wszystkich przybyłych na obrady sesji.

Radny Dariusz Kamiński – odczytał wystąpienie związane z 75 rocznicą napaści ZSRR na Polskę i poprosił o uczczenie minutą ciszy poległych ofiar sowieckiej okupacji.

Wystąpienie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Głos zabrał również Pan Jerzy Zieliński – Prezes Motocrossu – poinformował, że Zarząd Klubu przyznał 4 tytuły „Przyjaciela Motocrossu”, które otrzymali :

- Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta,
- Pan Krzysztof Baranowski – Starosta Lipnowski,
- Pan Wiktor Sieradzki – Prezes Firmy Wiksbut

oraz pani Maria Turska, która nie mogła uczestniczyć w Motocrossie i otrzymała ten tytuł na sesji, którego wręczenia dokonał pan Jerzy Zieliński.

Dodał, że dzięki Radzie Miejskiej i pani Burmistrz otrzymał pomoc finansową. Do tej pomocy przyłączył się Starosta Lipnowski, który kupił dla Klubu motocykle.

Poinformował także, że 14 września br. w Chełmnie odbywały się Mistrzostwa Polski w Motocrossie i Klub Jastrząb został Mistrzem Polski.

Przewodnicząca Rady – pogratulowała Klubowi zwycięstwa, życząc dalszych sukcesów oraz podziękowała za wyróżnienie, ale prezent należy się całej Radzie.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – przyłączyła się do gratulacji i dodała, że jest dumna z takiego wyniku, jaki osiągnął Klub. Zaprosiła na kolejne zawody, które odbędą się w Lipnie.

Ad. pkt. I – b

Ustalenie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady – poinformowała, że w pewnym momencie pojawi się mieszkanka miasta, którą radni pragną uhonorować i prosi o wyrażenie zgody na przerwanie obrad w celu uhonorowania tej osoby.

Rada jednogłośnie wyraziła zgodę na propozycję pani Przewodniczącej.

Radny Zbigniew Golubiński – w porządku obrad jest punkt dot. nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Andrzejowi Mielczarkowi. W tej sprawie obradowała Kapituła i ta osoba nie została zaopiniowana pozytywnie. Czy Rada może przyjąć i głosować nad tą kandydaturą?

Przewodnicząca Rady – zaprosiła radnego Golubińskiego do lektury uchwały, która mówi o tym, jaki jest tryb przyznawania tytułów dla osób Zasłużonych dla Miasta Lipna. Jeżeli pan radny ma jakieś powody, które uniemożliwiają nadanie tytułu, to ma prawo je powiedzieć.

Radny Zbigniew Golubiński – nie ma uwag, ale wyznaje zasadę zaufania do podmiotów powołanych przez Radę. Po to została powołana Kapituła, aby dogłębnie przeanalizowała wnioski i wie również, że wiele wniosków zostało odrzuconych i pierwszy raz zdarza się, aby negatywna opinia Kapituły nie była wzięta pod uwagę.

Radny Zbigniew Golubiński – poprosiła o pismo z negatywną opinią. Jednak nie ma takiego pisma.

Innych uwag nie zgłoszono.

Rada jednogłośnie ustaliła następujący porządek obrad:

I. Sprawy organizacyjne:

- a) otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad,
- b) ustalenie porządku obrad,
- c) powołanie Komisji Uchwał i Wniosków,
- d) powołanie sekretarza obrad,
- e) przyjęcie protokołu z XLIV sesji RM,
- f) informacja z wykonania wniosków i interpelacji,
- g) informacja z działalności Burmistrza Miasta Lipna w okresie międzysesyjnym.

III. Informacja z działalności Komendy Powiatowej Policji w Lipnie za 2013 rok.

IV. Projekty uchwał :

- a) w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Lipna na lata 2014–2026,
- b) zmieniający uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2014 rok,
- c) w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania,
- d) w sprawie ustanowienia herbu i innych symboli Gminy Miasta Lipna,
- e) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Lipna,
- f) w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatelstwa Miasta Lipna panu Włodzimierzowi Wiśniewskiemu,
- g) w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Andrzejowi Mielczarkowi,
- h) w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Bernardowi Sadka,
- i) w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Ryszardowi Wiśniewskiemu,
- j) w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie na terenie Gminy Miasta Lipna działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części,
- k) w sprawie nadania nazwy istniejącej drodze wewnętrznej,
- l) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/2),

- m) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/3),
- n) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/4),
- o) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/5),
- p) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/6),
- r) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/7),
- s) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/8),
- t) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/9),
- u) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/10),
- v) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/11),
- w) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/12),
- x) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 1578/46),
- y) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Orla 3028/1),
- z) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Orla 3028/3),
- aa) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Komunalna 1565/26),
- bb) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie gruntu na własność Gminy Miasta Lipna (Żeromskiego),
- cc) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie gruntu na własność Gminy Miasta Lipna (Polna),
- dd) w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Sierakowskiego),
- ee) w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Miasta Lipna.

V. Wnioski i interpelacje radnych.

- VI. Sprawy różne i komunikaty.
- VII. Zamknięcie obrad XLV sesji RM.

Ad. pkt. I – c

Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków

Rada 15 głosami „za” – jednogłośnie, powołała Komisję Uchwał i Wniosków w następującym składzie :

1. Radna Maria Bautembach
2. Radny Zbigniew Golubiński
3. Radny Kazimierz Jesionowski

Ad. pkt. I – d

Powołanie Sekretarza obrad

Rada 15 głosami „za” – jednogłośnie, na Sekretarza obrad powołała radnego Pawła Banasika.

Na obrady sesji przybyła wraz z matką młoda mieszkanka Weronika, która jest zdobywczynią złotego medalu w pływaniu na X Ogólnopolskich Letnich Igrzyskach Olimpiad Specjalnych 2014 oraz zdobywczynią brązowego krążka w pływaniu na dystansie 25 metrów na sprzęcie pneumatycznym.

Radna Teresa Paprota – wraz z panią Przewodniczącą złożyła Weronice gratulacje życzenia dalszych sukcesów, wręczyła upominki związane z pływaniem.

Pan Jarosław Zabłocki – Dyrektor MOSiR – złożył obietnicę wystąpienia z wnioskiem o przyznanie stypendium dla osób szczególnie uzdolnionych, w tym przypadku dla Weroniki. Ufundowany będzie również dres dla Weroniki, aby godnie mogła reprezentować nasze miasto. Złożył również gratulacje.

Głos zabrała także mama Weroniki dziękując za zaproszenie i pomoc udzieloną przez panią Burmistrz, jak i radnych.

Przewodnicząca Rady – dodała, że sponsorem nagród jest Klub Radnych Zgoda i radny Grzegorz Koszczka.

Ad. pkt. I – e

Przyjęcie protokołu

Żadnych uwag do protokołu z XLIV sesji nie zgłoszono i Rada przyjęła go 15 głosami „za” – jednogłośnie.

Ad. pkt. I – f

Informację z wykonania wniosków i interpelacje przyjęto bez uwag i stanowi ona załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Radna Mirosława Szymkowska – prosi o przedstawienie wyników konsultacji z dyrektorem przedszkola w sprawie brakującego znaku przy Przedszkolu Nr 4. Przy przedszkolu samochody stoją cały dzień, a rodzice przywożący i odwożący dzieci nie mają się gdzie zatrzymać.

Dyrektor Przedszkola Nr 4 – wiadomo, że rano przy przywożeniu dzieci i po południu, przy odbieraniu dzieci jest przepełnienie samochodów, ale w ciągu dnia jest pusto. Nie rozumie w czym jest problem. Bardzo dawno temu stał znak i rodzice nie mogli podjeżdżać pod przedszkole. Ten znak został usunięty.

Przewodnicząca Rady – spotkajcie się i wyjaśnijcie te problemy.

Radny Grzegorz Koszcza - nie zadawała radnego odpowiedź na wniosek dot. pozyskiwania środków unijnych na rewitalizację. W wolnych wnioskach poruszy sprawę kupna budynków po były szpitalu psychiatrycznym.

Radna Maria Bautembach – nie jest zadowolona z odpowiedzi na wniosek w sprawie pomocy finansowej przedsiębiorcom. Odpowiedź zawiera trzy strony, ale niczego nie wyjaśnia.

Radna Teresa Paprota – uważa, że parking przy targowisku jest za mały i powinien być rozbudowany.

Sprawa naprawy strychu przy Pl. Dekerta 27 nie została wykonana i chce wiedzieć dlaczego tak się stało? Jest to starsza osoba i chciałaby korzystać z pomieszczenia na strychu. Posiada tam mieszkanie komunalne, była w ZGM-ie i nie uzyskała pomocy.

Pan Stanisław Wawrowski – pracownik ZGM – nie przypomina sobie, aby jakaś mieszkanka była w sprawie naprawy strychu. Szkoda, że mieszkańcy zgłaszają sprawy do radnych, z nie bezpośrednio w ZGM-ie.

Radna Teresa Paprota – chodzi o wymianę dachu na budynku przy Pl. Dekerta 27, podczas którego zostało uszkodzone pomieszczenie gospodarcze pewnej starszej osobie.

Pan Stanisław Wawrowski – pracownik ZGM – na budynku przy Dekerta 27 nie był wymieniany dach. Jest tam eternit położony 20 czy 30 lat temu. Może chodzi o inny budynek, dla prosi, aby mieszkańcy bezpośrednio zgłaszali swoje postulaty do ZGM-u, a nie poprzez radnych, ponieważ wychodzą właśnie takie nieporozumienia.

Przewodnicząca Rady – prosi o wyjaśnienie sprawy zakazu parkowania przed Urzędem. Niektórzy kierowcy płacą mandaty, inni nie. Dlaczego tak się dzieje, że jedni zatrzymują się tam bezkarnie, a inni płacą mandaty.

Radny Zbigniew Golubiński – proponuje zamknąć dyskusję, ponieważ jest wyjątkowa kampanijna.

Przewodnicząca Rady – jesteśmy przy punkcie – informacja z wykonania wniosków i interpelacje – i w tym temacie jest dyskusja.

Radny Henryk Zabłocki – dziwi się, że podjazd do wózków na os. A.Krajowej nie będzie wykonany, ponieważ nie jest to sprawa bardzo droga. Podziękował Wspólnotom nr 1 i 2 z os.A.Krajowej oraz panu Prezesowi Spółdzielni Mieszkaniowej za wyremontowanie śmietnika.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – schody przy bloku zostały naprawione, jednak wykonanie podjazdu do wózków jest niemożliwe, ponieważ za wysoki jest kąt nachylenia, tym bardziej, że istnieją inne ciągi komunikacyjne do poruszania się z wózkami. Po prostu nie ma możliwości technicznych wykonania podjazdu.

Ad. pkt. I – g

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta - przedstawiła sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym zgodnie z załącznikiem nr 3.

Uwag do sprawozdania nie zgłoszono.

Ad. pkt. II

Pan Dariusz Garbarczyk – Komendant Powiatowy Policji w Lipnie – przedstawił informację z działalności Komendy Powiatowej Policji w Lipnie za 2013 rok, która stanowi załącznik nr 4.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – podziękowała za pomoc policji podczas wakacji, za pomoc w organizowaniu imprez. Zwróciła się do mieszkańców o kontakt z policją w razie zagrożenia. Prosi o wskazówki, czy są miejsca, gdzie te zagrożenia się pojawiają.

Pan Dariusz Garbarczyk – Komendant Powiatowy Policji w Lipnie – podziękował samorządowi za pomoc finansową, m.in. za 34 tys. zł. na patrole ponadnormatywne. I kwartał był najgorszy pod względem kradzieży z łamaniem, a także uszkodzenia mienia. Aby poprawić tę sytuację skierował dodatkowe patrole policjantów z działu kryminalnego.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – zwiększenie patroli i rozwój monitoringu przyczynia się do większego bezpieczeństwa mieszkańców, dlatego każde dodatkowe środki będziemy przeznaczać na sieć monitoringu.

Pan Dariusz Garbarczyk – Komendant Powiatowy Policji w Lipnie – jest zdecydowanym zwolennikiem monitoringu, dla Policji jest to bardzo ważne. Każde miejsce zagrożone przestępczością jest bardzo ważne i ciszy się z każdego miejsca objętego monitoringiem.

Radny Paweł Banasik – niedługo pan Komendant będzie mieszkańcem naszego miasta i bezpieczeństwo naszego miasta będzie panu leżało szczególnie na sercu. Nie jesteśmy w stanie zmonitorować całego miasta i jesteśmy otwarci na pana sugestie, a my będzie robić wszystko, aby poprawić bezpieczeństwo w mieście.

Pan Dariusz Garbarczyk – Komendant Powiatowy Policji w Lipnie – możemy spotkać się w mniejszej grupie i dyskutować na temat miejsc najbardziej zagrożonych.

Radna Maria Bautembach – jest orędownikiem Policji i pomoc finansowa na bezpieczeństwo dla mieszkańców jest najważniejsze i przy rozbudowie monitoringu powinniśmy opierać się na opinii Policji.

Przewodnicząca Rady – prosi, aby te rozmowy odbywały się przy obecności radnych, którzy również chcieliby brać udział w spotkaniach. Prosi o wyjaśnienie sprawy karania mandatami kierowców przed budynkiem Urzędu.

Pan Dariusz Garbarczyk – Komendant Powiatowy Policji w Lipnie – jeżeli jest znak, to kierowcy powinni go przestrzegać. Proponuje, aby kierownik Urzędu, kiedy zwróci uwagę, że parking jest wykorzystywany niezgodnie z

przeznaczeniem, informował o tym Policję, a my najpierw będziemy stosować pouczenie, ponieważ nie jest to wykroczenie zagrażające bezpieczeństwu mieszkańców.

Przewodnicząca Rady – nie chodzi o represje dla kierowców, tylko żeby byli traktowani jednakowo, żeby to pouczenie dotyczyło wszystkich.

Pan Dariusz Garbarczyk – Komendant Powiatowy Policji w Lipnie – policjant na miejscu decyduje, czy np. pouczenie będzie środkiem wystarczającym, czy też - być może postawa sprawcy będzie wskazywała, że trzeba zastosować mandat. Nie może tak być, że zawsze będzie pouczenie, czy zawsze mandat. Na najbliższej odprawie ten temat będzie poruszony.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – urzędnicy często korzystają z samochodu prywatnego do celów służbowych i dlatego rozszerzono ten zakaz. Były sytuacje przykre, kiedy pracownicy korzystali z samochodów prywatnych i stawiali tam samochód, a ktoś nadgorliwy informował o tym Policję.

Radny Paweł Banasik – nie mieliśmy na myśli samochodów pracowników, tylko innego recydywistę, który nagminnie łamie ten przepis.

Radna Teresa Paprota – chodzi o skrzyżowanie ulic: Mickiewicza, Cegielna. Staszica i o przejście dla pieszych na ul. Cegielnej, które przeniesione zostało bliżej ul. Miedzianej, a nie ma go w pobliżu skrzyżowania. Ponadto mieszkańcy ul. Cegielnej często się skarżą, że kierowcy parkują samochody bardzo blisko tego skrzyżowania. W związku z tym utrudniony jest wyjazd z ul. Cegielnej. Bardzo prosi o zwrócenie uwagi na tę sprawę.

Pan Dariusz Garbarczyk – Komendant Powiatowy Policji w Lipnie – jeżeli chodzi o ul. Cegielną, to zleci sprawdzenie do ilu zdarzeń doszło z udziałem pieszych czy kierowców. Kiedyś podjęto próbę zlikwidowania pasów w ciągu ul. Włocławskiej i Mickiewicza. Dodał, że ilość pasów ma wpływ na płynność ruchu w mieście. Był wykonany audyt przeprowadzony przez Zarząd Dróg i okazało się, że przejścia są silnie wykorzystywane. Być może ronda rozwiążą tę sprawę.

Radna Maria Bautembach - tragiczny jest wjazd do Biedronki na ul. 3 Maja oraz fatalny jest układ pasów na ul. Kościuszki.

Radny Dariusz Kamiński – jako przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa... podziękował za współpracę i przeprosił za drobną sytuację, jaka zaistniała podczas posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Rady – podziękowała panu Komendantowi za przybycie na sesję i przedstawienie informacji nt. bezpieczeństwa w mieście.

Ad. pkt. III – a i b

Wieloletnia Prognoza Finansowa i zmiana w budżecie

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – przedstawiła propozycje zmian w WPF oraz propozycje zmian w budżecie miasta w 2014 r. zgodnie z uzasadnieniami do projektów uchwał i stanowią one załącznik nr 5.

Radny Grzegorz Koszcza – stwierdził, że jednak ronda nie będzie i niepotrzebnie trzymano na to pieniądze, bo rondo będzie dopiero w 2015 roku, a nie w 2014. Podziękował panu Grzywińskiemu za ratowanie placu zabaw na os. J.P.II. Pani burmistrz osiedla traktuje po macoszemu przeznaczając 110 tys. zł. na plac zabaw w parku. Jaki to będzie plac zabaw, skoro na terenie gminy powstawały place zabaw za 20-30 tys. zł. i to nie są place byle jakie. Można je zobaczyć w Łochocinie, w Wichowie, w Maliszewie i w wielu innych miejscach. Za 110 tys. można pobudować 5 pięknych placów zabaw.

Radna Teresa Paprota – na Komisji Finansowej zgłosiła również takie uwagi, jednakże w odpowiedzi usłyszała, że plac ten ma służyć poprawie infrastruktury w parku. Powstał kort, poprawiono schody i muszlę koncertową i w planach jest plac zabaw, odnowienie alejek i drzewostanu oraz ścieżka zdrowia. Jednym z sztandarowych punktów wyborczych pani Burmistrz, była rewitalizacja parku. Ma nadzieję, że będzie zmierzała w tym kierunku i pozyska na to środki. Uważa, że środki z budżetu miasta powinny być przeznaczone na udoskonalenie placów zabaw na osiedlach lub na stworzenie nowych.

Wnioskuje, aby kwotę 110 tys. zł. przeznaczyć po 22 tys. zł. na place zabaw na 5 osiedlach : ul. Mickiewicza, Wyszyńskiego, os. Reymonta, Korczaka i Kwiatów.

Taka kwota wystarczy na utworzenie lub doposażenie placu zabaw. Rodzice oddaleni od centrum miasta nie będą mieli czasu jeździć z dziećmi na plac zabaw do parku. Dla rodzica, im bliżej jest plac zabaw, tym lepiej. Na osiedlu Reymonta, mieszkańcom marzy się stworzenie centrum rekreacyjnego, na co mają już stworzone plany. Oby udało im się to zrealizować. Osiedla są bardzo

ważnymi miejscami i podział tych środków na 5 osiedli nie będzie ze szkodą dla mieszkańców. Bardzo zależało nam, aby plac zabaw powstał na ul. Komunalnej, ale tam będą rozpoczęte prace budowlane i trzeba przede wszystkim przygotować teren pod plac zabaw. Powstają tam budynki socjalne i jest tam konieczność, aby powstał plac zabaw i w przyszłej kadencji trzeba o to zadbać.

Przewodnicząca Rady – proponuje, aby dokończyć również plac zabaw na os. J.P.II. i przeznaczyć na doposażenie go kwotę 10 tys. zł.

Radna Maria Bautembach – Klub Radnych Zgoda jest za tym, aby podzielić te pieniądze na kilka placów zabaw, aby matka z dzieckiem miała plac zabaw na miejscu. Plac zabaw w parku może być zrobiony w ramach rewitalizacji parku.

Radny Paweł Banasik – w miesiącu czerwcu br. radni brali czynny udział w podziale nadwyżki budżetowej. Teraz powstały oszczędności i zostaliśmy zaskoczeni decyzją, że w parku jest planowany plac zabaw. Odnośnie rewitalizacji parku była podjęta stosowna uchwała i z tego projektu powinniśmy korzystać. Zadeklarował, że wniosek o plac zabaw na ul. Komunalną i inne ulice będzie złożony do przyszłorocznego budżetu.

Radny Jarosław Jezewski – w roku 2013 był współorganizatorem pikniku na os. Kwiatów i były rozmowy o zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych. Do tej pory nie udało się podjąć takich działań. Przeznaczenie 110 tys. zł. na jeden plac zabaw byłoby krzywdzące dla mieszkańców innych osiedli.

Radny Mieczysław Zabłocki – osiedle Kwiatów, które liczy 300 rodzin ma tylko jedną bujaczkę i dlatego lepiej doposażyć osiedlowe place zabaw, niż zrobić jeden w parku.

Przewodnicząca Rady – ma przed sobą Lokalny Plan Rewitalizacji przyjęty w 2009 roku. W planie tym ujęte były zadania :

1. Przywrócenie historycznego znaczenia Placu Dekerta z jednoczesną modernizacją sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej.
2. Stworzenie przestrzeni spacerowej wzdłuż bulwarów rzeki Mień.
3. Rewitalizacja klasycystycznego budynku ratusza miejskiego.
4. Odnowa i modernizacja budynku dawnego sejmiku powiatowego.
5. Odrestaurowanie zabytkowego parkanu kościoła WNMP.
6. Park Miejski w Lipnie jako miejsce bezpiecznego i aktywnego wypoczynku, relaksu oraz pielęgnowania patriotyzmu narodowego.

Pięć z tych zadań zostało wykonanych. Pozostało szóste zadanie i jest ono do wykonania do 2015 roku i tu są pieniądze do wykorzystania z Europejskiego

Funduszu Rozwoju Regionalnego. Trzeba sięgnąć po pieniądze z zewnątrz i to przede wszystkim na drzewostan, który kiedyś był zinwentaryzowany i nic się w tym temacie dalej nie dzieje. Trzeba do tego powrócić.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – pani Przewodnicząca doskonale zdaje sobie sprawę, ile perspektyw unijnych było, a ile przed nami.

I perspektywa to lata 2007-2013, już zakończona. II perspektywa 2014 – 2020 rozpoczęła się i to, co wcześniej zostało zaplanowane, to będzie robione. Środki do wykorzystania będą w roku 2016, natomiast budżet na 2015 będzie trudnym budżetem i na pewno plac zabaw nie będzie zrealizowany. Trzeba zaznaczyć, że plac zabaw potrzebny jest także na os. Witonia i w wielu innych miejscach, przynajmniej w 7 czy 8. My również takie potrzeby dostrzegamy i przy realizacji takich potrzeb trzeba współpracować. Jest oczywiste, żeby tereny rekreacyjne, place zabaw były jak najbliżej miejsca zamieszkania. Te potrzeby trzeba zaplanować, zaprojektować. Mieszkańcy ul. Komunalnej rozumieją, że najpierw muszą powstać budynki socjalne, garaże, ciągi komunikacyjne, miejsca parkingowe i w dalszej konsekwencji tereny rekreacyjne. Wszelkie zabiegi finansowe, WPF, wskaźniki służą temu, żeby miasto mogło skorzystać z kredytu na udział własny. Takie środki możemy pozyskać w 2016 roku. Rewitalizacja parku jest zawarta w LPR. Będąc dwa lata na stanowisku Burmistrza założyłam sobie, aby przywrócić park do życia, ponieważ park był martwy, co dostrzegało wielu mieszkańców. Udało nam się wspólnymi siłami i niewielkimi środkami przywrócić funkcjonalność naszego parku, korty, wykonano podjazdy do wózków, ale nie ma infrastruktury dla małych dzieci. Brakuje jeszcze pierwszych stopni przed schodami w dwóch alejach i stopni z chodnika. Ma nadzieję, że uda się to dokończyć w tym roku. Wiemy również, że aleje są nierówne, drzewostan jest stary i tych nakładów na rewitalizację będzie potrzeba jeszcze bardzo dużo. Najdroższym przedsięwzięciem będzie wyrównanie alei. Kiedyś w parku znajdował się również plac zabaw i mieszkańcy oczekują tego. W innych miastach w parku znajdują się profesjonalne place zabaw i mieszkańcy często wyjeżdżają do tych miast z małymi dziećmi. Marzy nam się taki plac zabaw w Lipnie, bo mieszkańcy na taki plac zasługują. Wykonanie 7 czy 8 placów zabaw wymaga trochę więcej czasu i chyba nie jest to możliwe w tym roku. My proponujemy jedno miejsce i zrobimy to porządnie. W sprawie budowy ronda nic się nie zmieniło, etapami realizujemy – zgodnie z ustaleniami z Generalną Dyrekcją Dróg – cząstkowe zadania. Teraz trwa wykonanie kanalizacji deszczowej i wszystko idzie zgodnie z planem.

Radny Grzegorz Koszczka – jest fachowcem w zakresie pozyskiwania środków unijnych i od 10 lat tym się zajmuje. Pani burmistrz wychodzi z założenia, że najlepiej wziąć pieniądze z budżetu i realizować zadanie. Pozyskanie środków zewnętrznych jest fatalne w porównaniu z innymi gminami. Lata 2014-2020 jest trzecim okresem programowania i trzeba sięgać po pieniądze zewnętrzne, w tym również na rewitalizację. Budujmy piękny plac zabaw, ale ze środków unijnych, a nie z budżetu miasta.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – to, co radny mówi jest demagogią i z tym się nie zgadza. Łatwo jest oskarżać i pilnować swoich partykularnych interesów. Finansowanie praktycznie zakończyło się, a mimo to realizowanych jest wiele zadań. Przygotuje na najbliższą sesję i poda do najbliższego „Echa Lipna” informację, jakie środki zewnętrzne pozyskało miasto i wykonało zadania, które nie były planowane. A place zabaw, które miałyby powstać na osiedlach, to nie będą robione z budżetu miasta ?

Radny Grzegorz Koszczka – wykonując 5 placów zabaw, robimy inwestycje dla wielu mieszkańców, a na plac zabaw w parku możemy łatwiej otrzymać środki zewnętrzne w trzecim okresie pozyskiwania środków, tam również będzie rewitalizacja.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – plac zabaw w parku będzie służył dla ogółu mieszkańców, tym bardziej, że infrastruktura jest do tego doskonale przygotowana.

Radny Paweł Banasik – demagogię to uprawia pani burmistrz, bo chce przypomnieć, że bulwary zostały zapoczątkowane przez burmistrza Dobrosia. Nie przypomina sobie, żeby były realizowane jakieś inne projekty i żeby występowali o jakieś środki unijne. Niedawno realizował program PUK, jeżeli chodzi o drzewostan i tam był niewielki wkład własny ok. 5-10 % i dlaczego miasto Lipno z tego nie skorzystało?

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – w 2012 r. przygotowano projekt i wniosek na wykonanie II części bulwarów. Udało się to wykonać mimo, że środków było niewiele. Nie przypomina sobie, aby ten projekt realizował poprzedni burmistrz i będzie broniła tego, co zrobiła.

Pan Marcin Kawczyński – Prezes PUK – bulwary by nie powstały, gdyby nie była budowana nitka ciepłownicza w stronę szpitala. Tam był teren podmokły i budując samą ścieżkę, byłoby to bardzo kosztowne. PUK robiąc służebności na gruntach prywatnych i Starostwa dokonał służebności tej drogi. Założenie było takie, że ta ścieżka powstanie. Cieszy się, że pani Burmistrz udało się pozyskać środki i wybudować ścieżkę. Przy okazji udało się zagospodarować część miasta

w tereny zielone, odwodnić teren poprzez budowę stawu. W tej chwili pozyskano środki (dotację bezzwrotną) z WIOŚ 15 tys. zł. na zadrzewienia i posadzenie krzewów. PUK realizuje swoje plany konsekwentnie i cieszy się, że pani Burmistrz zatwierdza te plany.

Radny Paweł Banasik – czy z ostatniego projektu mogły również korzystać gminy?

Pan Marcin Kawczyński – Prezes PUK – raczej tak i o ile pamięta miasto skorzystało z tego projektu.

Na edukację ekologiczną, nie pierwszy raz, pozyskaliśmy również 15 tys. zł. i zaprosił do wzięcia udziału w „Sprzątaniu Świata”. Podziękował mieszkańcom, ponieważ jest coraz mniej aktów wandalizmu.

Radna Teresa Paprota – nie zatrzymamy mieszkańców pięknym placem zabaw, bo głównym powodem wyjazdów jest brak pracy.

Pani Dorota Łącucka – Burmistrza Miasta – nasze działania zmierzają w różnych kierunkach, działamy wielotorowo, miasto pięknieje i to również zatrzymuje ludzi w Lipnie. Działania podejmowane są w kwestii rozwoju przedsiębiorczości, jest to szereg działań.

Radny Zbigniew Golubiński – różne są bolączki i potrzeby. Każdy z radnych składał jakieś wnioski. Osobiście składał wniosek o zabezpieczenie boiska na ul. Łącznej i większość radnych stwierdziła, że takiej potrzeby nie ma. Nagle okazało się, że pani Burmistrz i służby dobrze gospodarują, że z problemów finansowych jakie miasto miało powstają różnego rodzaju rezerwy i nadwyżki, które są w jakiś sposób dzielone. W miesiącu czerwcu br. było takie spotkanie radnych i część radnych podzieliła te środki i mój wniosek o zabezpieczenie boiska był mało istotny i nie był wzięty pod uwagę. Dziś łatwo dzielić środki, bo one są, ale nie tak dawno ich nie było. Trzeba uszanować tych, którzy nad tym ciężko pracowali. Jest skłonny zgodzić się na podział środków na kilka placów zabaw. Kiedy zgłaszał wniosek o budowę placu zabaw na ul. Wyszyńskiego po byłym przedszkolu, to stwierdzono, że takiej potrzeby nie ma. Składałem również wnioski dotyczące oświetlenia różnych ulic m.in. Kusocińskiego, Prostej, Łącznej, też niektórzy twierdzili, że jest to mało istotne. Dziś każdy z nas na koniec kadencji próbuje te wnioski ponawiać. Cieszy się z tego, że wnioski, które składał w 70 % zostały wykonane, za co podziękował pani Burmistrz.

Radna Maria Bautembach – kiedy wiosną znaleźliśmy w budżecie ponad 600 tys. zł. i wtedy pani Skarbnik stwierdziła, że zawali to budżet, a nic takiego się nie stało. Pięć placów zabaw jest przeznaczona dla większości mieszkańców.

Radna Teresa Paprota – przypomniała, że 50 tys. zł. zostało przeznaczone na oświetlenie w tym na ul. Kusocińskiego, Traugutta i Komunalną. Co dalej z al. Traugutta i ul. Komunalną? Czy zostały wykorzystane środki przeznaczone na Obronę Cywilną i OSP ?

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – rok budżetowy trwa i nie mogą być już wykorzystane.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – zwróciła się z pytaniem do radnego Grzegorza Koszczki o wyjaśnienie zaawansowania prac na ul. Rolnej, ponieważ miasto zabukowało środki w wys. 50 tys. zł. na tę ulicę.

Radny Grzegorz Koszczka – uważa, że w przyszłym tygodniu będzie uruchomiony przetarg, były problemy z tytułami własnościowymi, dlatego procedura trwało długo. Ponadto zwrócił się z pytaniem do pana Inżyniera w sprawie budowy ul. Polnej, czy kwota 270 tys. zł. zaplanowana w 2015 roku dotyczy udziału, czy jest to całość inwestycji i jak to będzie realizowane, ponieważ do końca maja trzeba rozliczyć to zadanie.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – na ul. Kusocińskiego został zlecony projekt, oświetlenie na ul. Komunalnej – jesteśmy na etapie podpisania porozumienia z Energa Oświetlenie. Kusocińskiego i Komunalna powinny być zrealizowane do końca listopada br. Jeśli chodzi o ul. Traugutta, to za środki jakie pozostaną zakupione będą lampy, ewentualnie jeżeli wszystko pójdzie dobrze to zadanie to będzie wykonane do końca roku.

Radny Paweł Banasik – co z ul. Chrobrego, problem był zgłaszany w maju br. ?

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – w planach nie było ul. Chrobrego i w tym roku budżetowym nie jest to możliwe do zrealizowania, tylko ul. Kusocińskiego, Traugutta i Komunalna.

Radny Stanisław Spisz – mieszkańcy ul. Komunalnej 8, 10 i 12 mają prośbę, żeby przy wymianie lamp, dodatkowo zainstalować oświetlenie od strony śmietnika.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – rozmawialiśmy w tej sprawie z mieszkańcami ul. Komunalnej i wyjaśniłem, że nie ma możliwości wykonania tego zadania w tym roku. Ponadto zamontowanie lampy w innym obszarze wymaga opracowania dodatkowych dokumentacji projektowych. Będą wymienione 4 pierwsze lampy przy drodze głównej. Przeniesienie licznika nastąpi na początku przyszłego roku.

Lampa na ul. Chrobrego będzie wykonana w przyszłym roku. W tym roku nie ma na to środków finansowych.

Na ul. Polną zaplanowany jest tylko nasz wkład własny, pieniądze fizycznie w całości przejdą dopiero po podpisaniu umowy z Urzędem Marszałkowskim. Do czerwca czy lipca ma nastąpić rozliczenie finansowe, w marcu rozpoczną się roboty budowlane, które będą trwały 2-3 miesiące. Położona będzie nakładka, poszerzenie w niektórych miejscach jezdni, nowy krawężnik, chodniki, poszerzenie zatoki parkingowej do postoju taksówek, znaki i pomalowane linie poziome.

Radna Mirosława Szymkowska – podziękowała za remont schodów na al. Traugutta. Czy te pozostałe będą też robione?

W 2013 roku wniosowała o położenie kostki brukowej przy Przedszkolu. Z odpowiedzi na wniosek wynika, że miało to być wykonane w 2014 roku. Czy będzie to zrobione?

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – pani Burmistrz już wyjaśniała, że pozostałe schody będą również wyremontowane.

Na położenie kostki brukowej przy Przedszkolu zabrakło pieniędzy. Do wykonania były pilniejsze zadania.

Radna Maria Bautembach – na jakim etapie jest sprawa projektowania ul. Studziennej ?

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – projekt ul. Studziennej będzie wykonany do końca tego roku.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – dodała, że na ul. Studzienną, w tym roku będzie opracowany tylko projekt. Klasycznym przykładem na pozyskiwanie środków zewnętrznych jest ul. Polna, gdzie uzyskano dofinansowanie 50 %. Czy radny Koszczka z tym się zgadza, czy nie?

Radny Grzegorz Koszczka – ale są to małe środki.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – 270 tys. zł. są to małe środki ?
Radny Koszczka sieje demagogię.

Radny Grzegorz Koszczka – nie sieje demagogii, bo tam gdzie trzeba, to chyli czoła. Oczekuje więcej takich rzeczy, obawia się tylko, że na wykonanie zadania jest mało czasu. Nie zgadza się na to, aby ze środków własnych budować plac zabaw za 100 tys. zł., kiedy można pozyskać środki w ramach rewitalizacji parku.

Radny Dariusz Kamiński – zgłosił wniosek o zamknięcie dyskusji.

Przewodnicząca Rady – nie zgadza się z wnioskiem radnego Kamińskiego, ponieważ są propozycje do zmiany w budżecie miasta. Chce również wyjaśnić nieścisłości związane z przeznaczeniem środków na monitoring. Radni wnioskowali o dołożenie 35 tys. zł., a pani Burmistrz wnioskowała o 15 tys. zł. Razem daje kwotę 50 tys. zł., a w „Echo Lipna” czytamy, że radni zdjęli 15 tys. zł. Był również wniosek składany na światła na Prostej, dziś okazuje się, że tego nie będzie.

W projekcie uchwały podaje się, że budżet miasta był zmieniany Zarządzeniami Burmistrza. Gdzie te Zarządzenia są publikowane, bo ostatnie jest z marca br.

Pani Dorota Łaucucka – Burmistrz Miasta – w kwestii monitoringu wyjaśniła, że w styczniu było w planach przeznaczenie środków na monitoring. Pozyskując kolejne środki (nadwyżka i środki odzyskane z VAT-u) prosiliśmy radnych, aby zabukować jeszcze większe środki na monitoring i na to radni nie zgodzili się. Najpierw radni byli przychylni budowie monitoringu, m.in. radny Banasik na Komisji stwierdził, że „na co nam monitoring”. Teraz, po przemyśleniach uznaliście, że tych pieniędzy na monitoring potrzeba więcej, z czego się bardzo cieszę.

Radny Paweł Banasik – jest to nieprawdą, co mówi pani Burmistrz, ponieważ nigdy nie był przeciwny budowie monitoringu.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – czy proceduralnie zdąży się z wydatkowaniem środków na utworzenie 5 placów zabaw, a nie jednego, jak było proponowane.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – będzie to bardzo trudne do wykonania, ponieważ każdy z placów zabaw należy zgłosić i musi być wykonany projekt zagospodarowania terenu podpisany przez projektanta. Nie ma znaczenia, czy będzie to nowy plac zabaw, czy doposażenie placu. Do każdego placu trzeba zrobić dokumentację projektową. Zgłoszenie trwa miesiąc czasu.

Radny Grzegorz Koszczka – zdaje sobie z tego sprawę, że nie będzie to łatwe do wykonania, ale będzie to się powlekało i jedynie może potrwać tydzień dłużej niż dokumentacja na plac w parku.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – na pewno będzie to trwało dłużej niż przy budowie jednego placu.

Radna Teresa Paprota – zgłosiła poprawkę do projektu uchwały i proponuje, aby kwotę 110 tys. zł. przeznaczoną na plac zabaw w parku przeznaczyć na utworzenie lub doposażenie 6 placów zabaw :

- przy ul. Mickiewicza – 20 tys. zł.,
- przy ul. Wyszyńskiego – 20 tys. zł.,
- na os. Reymonta – 20 tys. zł.,
- na os. Korczaka – 20 tys. zł.,
- na os. Kwiatów – 20 tys. zł.,
- na os. J.P.II – 10 tys. zł.

Ważne, żeby zdążyć z zakupem urządzeń i żeby Wspólnoty i Spółdzielnia mogły zamontować te urządzenia.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – to nie jest dotacja dla Wspólnot i Spółdzielni, to miasto buduje place zabaw, a nie Wspólnoty i Spółdzielnia.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – będzie to 6 nowych zadań i trudno będzie realizować kwotowo to zadanie, ponieważ na jeden plac zabaw może wyjść 23 tys. zł., a na inny 17 tys. zł., bo zakupuje się różne elementy. Proponuje, aby zrobić jedno zadanie inwestycyjne z doposażeniem lub utworzeniem placów zabaw na osiedla i ulice, które wymieniła radna Teresa Paprota.

Przewodnicząca Rady – może pozostać taki zapis, tylko po zaznaczeniu konkretnych ulic i osiedli.

Radny Zbigniew Golubiński – jeżeli mamy budować place zabaw na terenie miasta, to wnioskuję, aby przeznaczyć również środki na budowę placu zabaw na ul. Łącznej przy boisku i też mieszkańcy byłiby zadowoleni.

Przewodniczący Rady – zmienił pan zdanie, ponieważ do tej pory był pan za placem zabaw w parku, teraz nagle chce pan na Łącznej. Składamy wniosek i złożymy go na piśmie, żeby w przyszłym roku wybudować place zabaw na ul. Łącznej i na ul. Komunalnej. Na ul. Komunalnej trzeba przygotować teren pod plac.

Radny Zbigniew Golubiński – na ul. Łącznej teren jest przygotowany i za moich czasów powstało tam boisko. Jeżeli nie ma woli radnych na powstanie jednego pięknego placu zabaw dla ogółu mieszkańców, a taki plac powinien powstać, to

jako radny ma prawo zgłosić wniosek o budowę placu zabaw na ul. Łącznej. Nie tylko Klub Radnych Zgoda ma prawo zgłaszać wnioski. Jest to bardzo nieuczciwe i złośliwe.

Przewodniczący Rady – to chyba mówimy o dwóch różnych terenach i jest to kwestia do dogadania. Klub Radnych Zgoda nie był zaproszony do negocjacji podziału 110 tys. zł. Zostaliśmy postawieni przed faktem dokonanym i niech pan powie matkom z dziećmi z koszar, że mają iść na plac zabaw do parku.

Radny Zbigniew Golubiński – 3 lata temu zgłaszał wniosek o plac zabaw przy koszarach i prosi, aby przypomnieć sobie, jak była odpowiedź ówczesnego Burmistrza. A teraz na koniec kadencji, radni którzy byli przeciwni temu wnioskowi, nagle wyciągają ten wniosek i to jest właśnie nieuczciwe.

Przewodniczący Rady – nie rozważaliśmy wtedy budowy placu zabaw, bo uznaliśmy, że są inne potrzeby, że trzeba zbudować kawałek drogi, czy chodnika. Były inne priorytety. Teraz pojawia się kwota 110 tys. zł. konkretnie na plac zabaw, to my nie chcemy jednego, tylko kilku. W Grudziądzu, przy rewitalizacji parku jest budowany plac zabaw za 2 mln. i sprowadza się urządzenia ze Stanów Zjednoczonych.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – w imieniu mieszkańców osiedla Witonia proponuje wybudować plac zabaw, bo też były prośby mieszkańców. Ma też kilkaset podpisów mieszkańców wnioskujących o plac zabaw w parku. Ze względu na czas, zadanie to może być niezrealizowane i proponuje, aby te pieniądze włożyć na lokatę i będzie na spłatę rat, bo szkoda, żeby one przepadły.

Radna Maria Bautembach – w parku, mamy szansę na budowę placu zabaw w przyszłym roku przy rewitalizacji, a na osiedlach takiej szansy nie mamy.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrza Miasta – szansa, aby powstał plac zabaw w parku w ramach rewitalizacji pojawi się w 2017 r. Czy będzie miasto stać na wkład własny, przy ogromnych nakładach na alejki i uzupełnieniu drzewostanu. Są potrzebne potężne pieniądze.

Przewodniczący Rady – to na przyszły rok można zaplanować trzeci plac zabaw na os. Witonia. Prosimy to wpisać do projektu budżetu.

Przyjmujemy wniosek, o którym mówił Inżynier Miasta, przyjmując budowę lub wyposażenie placów zabaw na kwotę 110 tys. zł. z wyszczególnieniem terenów podanych przez radną Teresę Paprotę.

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – jeśli chodzi o Wieloletnią Prognozę, to na przyszły rok nie ma szans, aby przeznaczyć środki na inwestycje. W roku

2015 musimy skończyć inwestycje w ramach programów, a pani Przewodnicząca jest prorokiem i wie, że pieniądze nie będą potrzebne i na początku roku chciała rozdysponować nadwyżkę.

Radna Maria Bautembach – postawiła wniosek formalny o zamknięcie dyskusji i przejście do głosowania.

Radna Mirosława Szymkowska – przewodnicząca Komisji Gospodarki Finansowej... przedstawiła pozytywną opinię dot. projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej i zmian w budżecie miasta na 2014 rok.

Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Lipna na lata 2014–2026 został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za”-jednogłośnie podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/432/2014

jak w załączniku Nr 6

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Lipna w 2014 roku został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za” – jednogłośnie wraz z poprawką podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLIV/433/2014

jak w załączniku Nr 7

Ad. pkt. III – c

Utworzenie odrębnego obwodu głosowania.

Pani Alicja Letkiewicz – Sulińska – Sekretarz Miasta – poinformowała, że w związku z wyborami do rad gmin, powiatów i sejmików województw należy utworzyć odrębny obwód głosowania w lipnowskim szpitalu.

Radna Teresa Paprota – przewodnicząca Komisji Oświaty... przedstawiła pozytywną opinię dot. projektu uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania.

Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za”-
jednogłośnie podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/434/2014

jak w załączniku Nr 8

Ad. pkt. III – d

W sprawie ustanowienia herbu i innych symboli Gminy Miasta Lipna

Pan Przemysław Rogeński - Inspektor UM – wyjaśnił, że dzisiejszy projekt uchwały jest konsekwencją podjętej w kwietniu br. uchwały w sprawie przyjęcia projektów herbu, flagi i pieczęci Gminy Miasta Lipna. Po uzyskaniu pozytywnej opinii Ministra Administracji i Cyfryzacji przedstawiony został projekt niniejszej uchwały.

Radna Teresa Paprota – przewodnicząca Komisji Oświaty... przedstawiła pozytywną opinię dot. projektu uchwały w sprawie ustanowienia herbu i innych symboli Gminy Miasta Lipna.

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia herbu i innych symboli Gminy Miasta Lipna został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za”-
jednogłośnie podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/435/2014

jak w załączniku Nr 9

Ad. pkt. III – e

Zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Lipna

Pan Przemysław Rogeński - Inspektor UM – wyjaśnił, że w związku z przyjęciem uchwały w sprawie ustanowienia herbu i innych symboli Gminy Miasta Lipna należy dokonać również zmian w Statucie Miasta.

Projekt uchwały w sprawie w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Lipna został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za”-
jednogłośnie podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/436/2014

jak w załączniku Nr 10

Ad. pkt. III – f

W sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatelstwa Miasta Lipna panu Włodzimierzowi Wiśniewskiemu

Przewodnicząca Rady – przedstawiła krótką biografię pana Włodzimierza Wiśniewskiego.

Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatelstwa Miasta Lipna panu Włodzimierzowi Wiśniewskiemu został przedstawiony radnym na slajdzie. Jak zostało ustalone wcześniej na Komisji, jest prośba radnego Stanisława Spisza, aby wszystkie te uchwały przyjąć przez aklamację.

Uchwała została podjęta przez aklamację.

- UCHWAŁA NR XLV/437/2014

jak w załączniku Nr 11

Ad. pkt. III – g

Nadanie tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Andrzejowi Mielczarkowi.

Przewodnicząca Rady – przedstawiła krótką biografię pana Andrzeja Mielczarka.

Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Andrzejowi Mielczarkowi został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uchwała została podjęta poprzez aklamację.

- UCHWAŁA NR XLV/438/2014

jak w załączniku Nr 12

Ad. pkt. III – h

Nadanie tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Bernardowi Sadka.

Przewodnicząca Rady – przedstawiła krótką biografię pana Bernarda Sadka.

Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Bernardowi Sadka został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uchwała została podjęta poprzez aklamację.

- UCHWAŁA NR XLV/439/2014

jak w załączniku Nr 13

Ad. pkt. III – i

Nadanie tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Ryszardowi Wiśniewskiemu .

Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Miasta Lipna” panu Ryszardowi Wiśniewskiemu został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uchwała została podjęta poprzez aklamację.

- UCHWAŁA NR XLV/440/2014

jak w załączniku Nr 14

Ad. pkt. III – j

Schroniska – wymagania

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta - przedstawił wymagania jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie na terenie Gminy Miasta Lipna działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt.

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił pozytywną opinię dot. w powyższej sprawie.

Projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie na terenie Gminy Miasta Lipna działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”-jednogłośnie, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/441/2014

jak w załączniku Nr 15

Ad. pkt. III – k

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – wyjaśnił, że w związku z podziałem nieruchomości na działki budowlane, właściciel wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta Lipna o nadanie nazwy drodze dojazdowej o numerze ewidencyjnym 1146/5 i 1146/9 położonych na terenie miasta Lipna.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami o nazewnictwie ulic i numeracji porządkowej nieruchomości na wniosek właściciela nieruchomości Rada Miejska może podjąć uchwałę o nadaniu nazwy i proponuje się nazwę ulicy Północnej.

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił pozytywną opinię w powyższej sprawie.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy istniejącej drodze wewnętrznej został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 13 głosami „za”-jednogłośnie, przy 2 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/442/2014

jak w załączniku Nr 16

Ad. pkt. III – l

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – wyjaśnił, że wszystkie działki położone przy ul. Ptasiej i Orlej przeznaczone są na poszerzenie istniejących siedlisk. Odbyło się w tej sprawie wiele spotkań i na dzisiejszej sesji proponujemy zbycie tych nieruchomości.

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił pozytywne opinie w powyższej sprawie.

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/2) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/443/2014

jak w załączniku Nr 17

Ad. pkt. III – m

Projekt uchwały sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/3) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/444/2014

jak w załączniku Nr 18

Ad. pkt. III – n

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/4) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/445/2014

jak w załączniku Nr 19

Ad. pkt. III – o

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/5) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/446/2014

jak w załączniku Nr 20

Ad. pkt. III – p

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/6) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/447/2014

jak w załączniku Nr 21

Ad. pkt. III – r

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/7) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/448/2014

jak w załączniku Nr 22

Ad. pkt. III – s

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/8) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/449/2014

jak w załączniku Nr 23

Ad. pkt. III – t

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/9) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/450/2014

jak w załączniku Nr 24

Ad. pkt. III – u

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/10) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/451/2014

jak w załączniku Nr 25

Ad. pkt. III – v

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/11) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/452/2014

jak w załączniku Nr 26

Ad. pkt. III – w

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 3027/12) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/453/2014

jak w załączniku Nr 27

Ad. pkt. III – x

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Ptasia 1578/46) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/454/2014

jak w załączniku Nr 28

Ad. pkt. III – y

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Orla 3028/1) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/455/2014

jak w załączniku Nr 29

Ad. pkt. III – z

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Orla 3028/3) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/456/2014

jak w załączniku Nr 30

Ad. pkt. III – aa

Zbycie Komunalna

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – zbycie tej nieruchomości jest przeznaczone pod budowę garaży dla mieszkańców ul. Ptasiej.

Radny Henryk Zabłocki – stwierdził, że nie ma opinii Komisji Gospodarki Komunalnej..., ale podczas przerwy Komisja spotkała się i proponuje przyjąć tę uchwałę.

Przewodnicząca Rady – dodała, że chodzi również o garaże dla mieszkańców ul. Komunalnej, ale pan Inżynier wyjaśnił, że jest umówiony z właścicielami mieszkań i garaże dla mieszkańców ul. Komunalnej mają być w innym miejscu.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – przy ul. Komunalnej jest sporo miejsca pod garaże. Będzie opracowany projekt zagospodarowania terenu, gdzie mają być garaże, bloki, plac zabaw itp.

Przewodnicząca Rady – podczas rozmów, mieszkańcy ul. Komunalnej mieli inne opinie.

Radna Maria Bautembach – my sprzedajemy teren, na którym nie ma planu zagospodarowania, powinniśmy mieć wizję tego osiedla.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – dwa tygodnie temu byliśmy na wizji na ul. Komunalnej, rozmawialiśmy z mieszkańcami w kontekście budowanych obiektów i wskazywaliśmy, gdzie garaże dla mieszkańców ul. Ptasiej miałyby stanąć oraz lokalizację garaży dla mieszkańców ul. Komunalnej. Było pełne zrozumienie mieszkańców i nie ma żadnego konfliktu.

Radna Teresa Paprota – mieszkańcy bloku z BOŚ też są mieszkańcami miasta. Teren przy ul. Komunalnej jest dość duży i można go udostępnić mieszkańcom ul. Ptasiej.

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Komunalna 1565/26) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 9 głosami „za”, przy 4 wstrzymujących i 2 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/457/2014

jak w załączniku Nr 31

Ad. pkt. III – bb

Nabycie ul. Żeromskiego

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – wyjaśnił, że wyżej opisany grunt jest przeznaczony pod poszerzenie działki przy ul. Komunalnej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1568/3 stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna z przeznaczeniem pod przyszłe inwestycje komunalne. Przekazanie nastąpi aktem notarialnym.

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił pozytywną opinię w powyższej sprawie.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie gruntu na własność Gminy Miasta Lipna (Żeromskiego) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 13 głosami „za”-jednogłośnie, przy 2 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/458/2014

jak w załączniku Nr 32

Ad. pkt. III – cc

Nabycie ul. Polna

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – wyjaśnił, że grunt jest przeznaczony pod poszerzenie drogi gminnej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 824 stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna w celu uregulowania stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości. Przekazanie nastąpi aktem notarialnym.

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił pozytywną opinię w powyższej sprawie.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie gruntu na własność Gminy Miasta Lipna(Polna) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 13 głosami „za”-jednogłośnie, przy 2 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/459/2014

jak w załączniku Nr 33

Ad. pkt. III – dd

Darowizna przy ul. Sierakowskiego.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – wyjaśnił, że stosowanie do ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być darowana jednostce samorządu terytorialnego z przeznaczeniem na cele publiczne. Nieruchomość darowana jest na rzecz Powiatu Lipnowskiego w celu poszerzenie drogi powiatowej.

Radny Henryk Zabłocki – w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej... przedstawił pozytywną opinię w powyższej sprawie.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna (Sierakowskiego) został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 12 głosami „za”-jednogłośnie, przy 3 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/460/2014

jak w załączniku Nr 34

Ad. pkt. III – ee

Skarga pani Kamieniak na działania Burmistrza Miasta Lipna.

Przewodnicząca Rady – poinformowała, że skargę na działania Burmistrza złożyła pani Danuta Kamieniak i również pan Durniat. Sprawa ciągnie się od lat lecz przedmiotem skargi jest co innego, niż było do tej pory.

Pan Dariusz Chmielewski – Urząd dołożył wszelkich starań, aby znaleźć rozwiązanie tej sprawy i nie dopatruje się żadnych powodów, aby skarga była zasadna.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – odniósł się do kwestii zawartych w skardze informując, że Urząd szukał innego dojazdu od ul. Łącznej. Urząd chce, aby sprawa była załatwiona dobrowolnie, chodzi o odsprzedaż gruntów, a nie wywłaszczenie. Pani Kamieniak wystąpiła z pismem o odszkodowanie. Zarzut, że „nie była stroną” – tę sprawę reguluje Kodeks Postępowania Administracyjnego. Zabukowanie pieniędzy na wykup drogi może nastąpić tylko wtedy, kiedy gmina będzie znała numer działki, wartość szacunkową takiej działki i wtedy dopiero odpowiednia kwota może być wpisana do budżetu.

Pani Danuta Kamieniak – wypowiedziała się w swoim imieniu, jak również w imieniu sąsiadów. Pod koniec 2012 r. zwróciliśmy się do pani Burmistrz z naszym problemem. Sąsiedzi nie mają dojazdu do swoich posesji i korzystają z mojej nieruchomości. Pan Burmistrz zajął się tą sprawą, przyjechał wraz z Inżynierem, obejrzelśmy łącznik, który miałby być wybudowany do danych posesji. Czekaliśmy z tą inwestycją ponad pół roku, później znów skierowaliśmy się do Urzędu i okazało się, że nie będzie łącznika i szuka się innego rozwiązania z drugiej strony. Znowu trwało to pół roku. Okazało się, że pan Durniat dostał pismo, że pani Burmistrz wszczęła postępowanie. Jesteśmy lekceważeni i oszukiwani. Tam jest do sprzedania 12 działek. Później sąsiad

mówi, że sprawa została umorzona. Inżynier obiecywał, że sprawa poszła już do urbanisty, a pani która wróciła z chorobowego mówi, że sprawa nie była skierowana do urbanisty. Stało się tak, że postępowanie zostało umorzone. Skierowaliśmy się do pani Burmistrz. Pani Burmistrz wystąpiła z pismem do Kolegium Odwoławczego, że to postępowanie umorzyła, ale będzie wszczynać postępowanie o powstanie drogi w innym kierunku. Chodziliśmy do pani Burmistrz co miesiąc, co dwa tygodnie po swoją sprawiedliwość, ale pani burmistrz mnie lekceważyła, nie chciała ze mną rozmawiać i nie miała dla mnie czasu. Pani Burmistrz, pan zastępca i pan Inżynier twierdzili, że wszystko blokują radni. Okazało się, że radni są zgodni i nie mają nic przeciwko. Poszłam też do Starostwa, który powiedział, że od budowania drogi jest Burmistrz, a nie Starosta. Pani Burmistrz kieruje mnie do Sądu o zniesienie służebności. Zniesienie służebności spowoduje to, że sąsiedzi wystąpią do Urzędu, a nie do mnie i tak Urząd będzie zobowiązany zrobić drogę, bo to Urząd w tamtych latach zawinił. W Urzędzie traktowana jestem jak intruz, dlatego już nie będę tam chodzić, tylko występuję o odszkodowanie. Pani Burmistrz obiecała, że wejdzie na nieruchomości pana Złakowskiego i pana Durniata i zobaczy jak oni wyjeżdżają, jakie mają problemy i do tej pory tego nie zrobiła. Jako właściciel nieruchomości, nie chcę, aby przejeżdżano pół metra od mojego domu.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – przez 2 lata była pani przyjmowana przeze mnie, jak i przez Zastępcę w sprawie służebności. Sprawą zajęłam się od początku mimo, że skarga w tej kwestii była złożona w 2011 roku. Wcześniej pani też przychodziła do Urzędu, jednak ja starałam się znaleźć rozwiązanie tego problemu, chociaż sprawa wydawała się być zamknięta. Poświęciliśmy na to dużo czasu. W czerwcu lub lipcu byliśmy na wizji w terenie, rozmawialiśmy również z panią Kamieniak, były negocjacje z właścicielami nieruchomości, było szereg rozmów i mediacji i nie było szans na jakiegokolwiek polubowne załatwienie sprawy. W tej kwestii jest niezbędny prawnik. Postępowanie jest umorzone. Nikt władz miasta, a przypuszcza, że również i Inżynier, nie cedował tej sprawy na radnych. Sprawa leży po stronie Rady jedynie w kwestii wprowadzenie środków na wykup gruntu, jednak w tej sprawie muszą być opracowania szacunkowe, są też kwestie proceduralne i prawne. Współczuje pani Kamieniak takiej sytuacji, jednak starała się tej sprawie poświęcić dużo czasu i szukała wszystkich możliwych rozwiązań. Kiedy rzeczoznawcy pojawili się w terenie, to właściciele nie wyrażali zgody na wejście i mają do tego prawo.

Pani Danuta Kamieniak – wywłaszczenie jednej nieruchomości jest to koszt ok. 7 tys. zł., nie są to jakieś potężne koszty. Jest tam droga 6,5 m. i są możliwości, tylko brak chęci.

Pan Dariusz Galek - Radca Prawny – poprzednia skarga była rozpatrywana jeżeli chodzi o działania gminy w zakresie utworzenia tam drogi. Ci państwo, którzy korzystają ze służebności, nie mają roszczenia o zniesienie służebności drogi koniecznej, lecz tylko właściciel nieruchomości, czyli pani Kamieniak może żądać zniesienia służebności. W jego ocenie i tak ta służebność nie byłaby zniesiona, bo jest wykorzystywana. Gmina Miasta Lipna na żadnym etapie procesowym ustanawiania służebności drogi koniecznej nie była stroną. Z tego, co wie, przedstawiciele gminy nie byli wzywani na świadków. Przytoczył jeden z ostatnich orzeczeń NSA dot. obowiązku budowy dróg. W odszkodowaniu poruszono odpowiedzialność cywilną, jednak w tym przypadku nie widzi podstawy roszczenia odszkodowania.

Radna Maria Bautembach – przejrzała akta, problem trwa już długo, jedno z pism jest datowane w 1985 roku, dalej jest rok 1991, ale jesteśmy ciągielnością władzy i jest to przerażające, że od 1985 roku nie można załatwić sprawy. Mieszkańcy mają w pełni rację, bo muszą mieć dojazd do domów.

Pan Dariusz Galek - Radca Prawny – art. 7 ustawy o samorządzie gminnym jest w kompetencji gminy, co nie znaczy, że gmina ma to zrobić. Działki nie powinny być sprzedane, jeżeli nie mają dostępu do drogi publicznej. Jednak został sprzedane. Z punktu prawnego sprawa jest uregulowana. Właściciele działek, którzy nie mieli dojazdu, wystąpili o ustanowienie służebności drogi koniecznej. Wyrokiem Sądu ta służebność została ustanowiona. Czy można ją uregulować poprzez wywłaszczenie? Można, ale jest to proces bardzo długotrwały, trzeba by wystąpić o wydanie decyzji o inwestycji lokalizacji celu publicznego, która prawdopodobnie będzie zaskarżana przez wszystkich sąsiadów, ponieważ dzieli ich mocny konflikt. Dopiero wtedy można złożyć wniosek do Starosty. Procedura wywłaszczeniowa może być również zaskarżana.

Radny Paweł Banasik – trudno wskazać, kto tu jest winny, ale istotą skargi jest opieszałość pani Burmistrz i to, że nic się nie działo w tej sprawie.

Pani Dorota Łańcucka – starała się zrobić wszystko, aby rozwiązać sprawę. Przeszkody różnej natury uniemożliwiły to. W 2011 roku również była skarga na działania Burmistrza, jednak była ona odrzucona i nie wie, czy władze działały też opieszale.

Pan Robert Kapuściński – Inżynier Miasta – każda sprawa jest odpowiednim procesem administracyjnym, bądź inwestycyjnym. Warunkiem, czy może być tam droga, czy nie, trzeba najpierw uzyskać decyzję o lokalizacji drogi publicznej i dopiero wtedy można myśleć o następnej drodze. Proces uzyskania pozwolenia na budowę drogi, podziałowy trwa ok. pół roku. Niektórych procesów nie da się przeskoczyć. Dostaliśmy decyzję podziałową, zorganizowaliśmy spotkanie w Urzędzie i mieszkańcy sąsiednich gruntów nie zgodzili się. Postępowanie zostało umorzone.

Radna Teresa Paprota – Burmistrz Dobrość, jak nie miał możliwości wykonania, to ludziom nie obiecywał, dlatego w 2011 roku Rada odrzuciła skargę. W uzasadnieniu skargi czytamy, że „zarzut skargi opiera się na zamiarze budowy drogi dojazdowej do działek przy ulicy Wyszyńskiego 29, którą to budowę zakładał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który jednak utracił swoją moc na podstawie ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”. Przypomina sobie spotkanie z radnymi, na którym pan Inżynier wyjaśniał, że jest Studium zagospodarowania przestrzennego. Są ta lata zaniedbań urzędników, bo ci ludzie dostali pozwolenia na budowę na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie w skardze jest prośba o wpisanie (wyznaczenie) drogi, a nie wybudowanie. W 2013 roku była sprzedawana nieruchomość i wówczas można było zwrócić się do Rady o pomoc. Dochodzi teraz sprawa odszkodowania. Podobna sprawa była z p. La Pierre.

Radna Maria Bautembach – w 1983 roku jest wydana decyzja Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego o wstrzymaniu budowy domu z nakazem rozbiórki, ponieważ w planie przestrzennym teren ten jest przeznaczony na budowę drogi osiedlowej, która ma umożliwić dojazd do istniejących budynków mieszkalnych zlokalizowanych w głębi oraz do 12 nowo projektowanych działek pod budownictwo jednorodzinne. Jak to się stało, że mimo tej decyzji postawiono ten dom i stoi do dnia dzisiejszego?

Przewodnicząca Rady - są to zaszłości, których my nie zmienimy. Błędy zostały popełnione wcześniej. Spór trwa wiele lat i my tej sprawy nie rozwiążemy, ale przedmiotem skargi pani Kamieniak jest sposób jej traktowania, że była lekceważona.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – staraliśmy się znaleźć rozwiązanie, gdzie obyłoby się bez procedur wywłaszczeniowych i podjęliśmy próby znalezienia dojścia do tych działek. Nie zgadza się, że pani Kamieniak w Urzędzie była lekceważona. Przedstawiana była kolejna próba rozwiązania problemu.

Przewodnicząca Rady – jest słowo Burmistrza, przeciw słowu pani Kamieniak i nie wiadomo, po czyjej stronie leży prawda, nie ma nagrania z prowadzonych rozmów.

Pani Dorota Łańcucka – Burmistrz Miasta – nie jest w stanie tego udowodnić, ale jest nieprawdą, co powiedziała pani Kamieniak, że „radni się nie zgadzają”, nigdy takiego stwierdzenia nie było.

Przewodnicząca Rady – nie rozstrzygniemy tego na tej sesji i dlatego jest problem.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Miasta Lipna został przedstawiony radnym na slajdzie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i za uchwałą był 1 radny, 8 przeciwnych, 5 wstrzymało się od głosu.

Rada uznała skargę za zasadną i podjęła

- UCHWAŁĘ NR XLV/461/2014

jak w załączniku Nr 35

Radny Piotr Rogeński - 3 lata temu była złożona skarga, teraz też jest skarga, problem dalej jest nierozwiązany i za 3-4 lata znów pojawi się następna skarga. Trzeba coś z tym zrobić, aby zamknąć tę sprawę.

Przewodnicząca Rady – na Komisji był zgłoszony wniosek, aby spotkać się i próbować rozwiązać problem, ale musi to być wszystko udokumentowane, muszą być sporządzane notatki podpisane przez obydwie strony.

Ad. pkt. IV

Wnioski i interpelacje radnych.

Radny Dariusz Kamiński – wnioskuję :

- o ujęcie w budżecie na 2015 rok podwyżek dla pracowników obsługi w placówkach oświatowych,
- czy w bieżącym roku pracownicy oświaty otrzymają nagrody zgodnie z Kartą nauczyciela, a może znajdą się pieniądze na wyrównanie nagród z ubiegłego roku?
- zabezpieczenie z podatków mieszkańców osiedli środków finansowych w następnych budżetach na remonty dróg, schodów itp. na osiedlach w porozumieniu z Prezesami Spółdzielni,
- prosi o postawienie więcej koszy na ul. Sierakowskiego i Nieszawskiej, nie tylko po jednej stronie,
- prosi o naprawę ławki na ul. Nieszawskiej i odnowienie pozostałych ławek,
- prosi o utrzymanie porządku (piasek, liście, gruszki) na chodnikach przy ul. Sierakowskiego, Nieszawskiej i Ekologicznej aż do samego szpitala,
- podcięcie drzew na ul. Sierakowskiego i Ekologicznej,
- wystąpić do Starostwa o ujęcie w planie budżetu na 2015 rok remontu generalnego ul. Ekologicznej (dziura przy studziencie),
- czy jest możliwość na działce 364/9 należącej do PUK-u, po wycięciu drzew i zniwelowaniu terenu udostępnić ten teren do parkowania samochodów,
- oczyszczenie rzeki Mień w kierunku ul. Ekologicznej,
- nieestetycznie wyglądające tablice ogłoszeniowe, można by je chociaż pomalować,
- przy sprzątanii świata objąć teren nie tylko centrum, ale również i obrzeża miasta.

Przewodnicząca Rady – proponuje, aby wszyscy włączyli się w sprzątanie świata.

Radny Stanisław Spisz – czy w tym roku będzie robiona ul. Rolna?

Czy w tym roku będzie skanalizowana ul. Ptasia? Pan prezes obiecał, że w tym roku będzie to zrobione.

Na ul. Ptasiej, naprzeciw hurtowni Trops istnieją dwie posesje, które po opadach deszczu są podtapiane. Czy jest możliwość zamontowania tam dwóch studzienek deszczowych?

Oznakowanie ulic w mieście, w tym również ul. Tuwima.

Wnosi o przyspieszenie naprawy chodnika w ul. Włocławskiej od ul. Komunalnej do pl. 11 Listopada.

Pan Marcin Kawczyński – Prezes PUK – wyjaśnił :

- ul. Ptasia będzie realizowana etapami, tak jak będzie utwardzana nawierzchnia. Nie obiecywał, że będzie to zrobione w całości w tym roku, zaś wykonanie studzienek musi zlecić Urząd, ponieważ za kanalizację deszczową odpowiada miasto, a za kanalizację sanitarną PUK.

Zachęca wszystkich mieszkańców do udziału w sprzątaniu świata. Obecnie organizowana jest akcja ze szkołami, ale po zgłoszeniu przez mieszkańców terenu do sprzątania, chętnie spółka włączy się, odbierze nieczystości, przekaże worki. Takie akcje organizowane są także wiosną.

Przeznaczenie terenu pod parking nie będzie możliwe, ponieważ aktualnie budowana jest sieć ciepłownika do budynków os. Korczaka i budynek kotłowni zostanie rozebrany, a następnie teren będzie przygotowany do sprzedania.

Sprawa sprzątania i ustawiania koszy była już wielokrotnie wyjaśniana. Na sprzątanie ulic musi być wystawione zlecenie, czy to od Zarządu Dróg, czy od Spółdzielni Mieszkaniowej. Tereny, które należą do PUK-u będą wysprzątane.

Radna Teresa Paprota – brak koszy na ul. Mickiewicza. Zobowiązać zarządcę drogi do postawienia tam koszy.

Pan Marcin Kawczyński – Prezes PUK – PUK postawił kilka koszy, ale jest to dobra wola Spółki. Postawienie koszy w odpowiedniej ilości należy do obowiązków zarządcy drogi, ale ten obowiązek nie jest wypełniany.

Radna Teresa Paprota – PUK dokonał przeniesienia przepompowni i została wybudowana część ścieżki spacerowej. Jakie środki finansowe potrzebne są, aby dokończyć budowę ścieżki w stronę szpitala.

Pan Marcin Kawczyński – Prezes PUK – zanim położona była sieć ciepłownicza, uregulowane były sprawy własnościowe, służebności przesyłu i to było w latach 2011-2012. Nie pamięta, jaki jest koszt budowy drogi, może to być ok. 100 zł. na m² drogi.

Radna Teresa Paprota – stwierdziła, że pomyliła się w numeracji budynku, chodziło jej o budynek przy pl. Dekerta 24. Pan Inżynier wyjaśnił, że rozmawiał

z tą panią. Poprosił również, żeby mieszkańcy bezpośrednio zgłaszali się do ZGM-u.

Radny Grzegorz Koszczka – uważa również, że tablice ogłoszeniowe są nieestetyczne. Ponadto tablic tych jest bardzo mało w mieście.

Na jakim etapie jest sprawa doprowadzenia gazu do Lipna?

Wnosi o wprowadzenie od przyszłego roku, budżetu obywatelskiego. W gminach wiejskich jest fundusz sołecki, a w mieście dobrze by było, żeby mieszkańcy mogli bezpośrednio oddziaływać na tworzenie budżetu.

Wnosi o ponowną analizę wykupu budynku po starym szpitalu. Sytuacja zmieniła się, ponieważ wówczas nie było wiedzy na temat możliwości finansowania tego ze środków unijnych. Jest możliwość dość wysokiego wsparcia finansowego. Z tego, co wiadomo, Rada Powiatu podjęła już uchwałę o wyburzeniu tego obiektu. Rozmawiał z radnymi Rady Powiatu i są skłonni wyhamować ten temat. Propozycja jest taka, jak była, czyli 250 tys. zł. rocznie bez odsetek na okres 5 lat. Radny porównał koszty budowy budynku socjalnego z kupnem nieruchomości po byłym szpitalu. Największym problemem w tym budynku jest dach. Budynek nowy został oddany do użytku w 1975 roku i posiada powierzchnię 810 m². Za tym budynkiem znajduje się jeszcze jeden budynek 170 m. powierzchni użytkowej.

Przewodnicząca Rady – do tego tematu wrócimy na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej ...

Radna Teresa Paprota – żeby nie przespać sprawy, jak to było z budynkiem Telekomunikacji przy drodze nr 10. Są roszczenia w stosunku do Spółki. Był pomysł utworzenia tam mieszkań socjalnych. Były prowadzone rozmowy z gabinecie Zastępcy Burmistrza. Niestety, miasta nie było stać na zakup nieruchomości.

Pan Marcin Kawczyński – Prezes PUK – mamy roszczenia o służebności przesyłu za sieci ciepłownicze, m.in. nie można dojść do porozumienia z nowym właścicielem tej nieruchomości. Sprawa jest w toku. Na tę chwilę PUK nie poniósł znacznych kosztów z tytułu odszkodowań. W przygotowaniu jest ustawa o korytarzach przesyłowych i będzie załatwiała te sprawy.

Radny Kazimierz Jesionowski – czy przy budowie ul. Studziennej, będzie wykonany remont końcówki ul. Źródlanej?

Barierka na ul. 22 Stycznia naprzeciw p. Witeckiego nadal jest nienaprawiona.

Rozważyć usunięcie śliwy przy budynku Netto, ponieważ spadające owoce utrudniają przejście pieszym.

Poruszył sprawę tablicy na rozwidleniu ul. Dolnej i Górnej. Czy jest ona zlokalizowana tam na stałe?

Podziękował Prezesowi PUK za wycięcie krzaków na końcu ul Studziennej.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – wyjaśnił, że tablica jest zamontowana na stałe. Poprzednia tablica zlokalizowana u zbiegu ulicy Szkolnej i 22 Stycznia była postawiona na gruncie prywatnym.

Dodał, że dokumentacja na ul. Studzienną wraz z końcówką ul. Źródlanej jest ujęta w planie budżetowym.

Radny Paweł Banasik – zaprzeczył, że był przeciwny monitoringowi, o czym mówiła pani Burmistrz. Klub Radnych Zgoda zgłaszał w poprawkach i wskazywał w paragrafach gdzie mają trafić pieniądze, m.in. na monitoring przeznaczając kolejne 15 tys. zł. Po pertraktacjach z panią Skarbnik przeznaczono na monitoring 9 tys. zł. Na pewno nie był przeciwny monitoringowi.

Do ilu i jakich firm (ewentualnych) było skierowane zapytanie odnośnie budowy systemu monitoringu?

Jaka była dokładna kwota na montaż okien w Szkole Podstawowej nr 5?

Czy ZGM ma wiedzę, w jakim stanie jest kontener przy ul. Komunalnej. Od jakiego czasu ten kontener jest zdewastowany? Pan Inżynier, jako Zarządca nieruchomości powinien być podany do Prokuratury, ZGM nic nie robił, dopiero po naszej interwencji ZGM z panią Burmistrz podjęliście jakieś działania. Przez pół roku stało to zdewastowane, a jest to składnik majątku gminy.

Pan Stanisław Wawrowski – pracownik ZGM – pomysł budowy tego kontenera jest niezrozumiały, nawet radna Paprota przyznała mi rację. Nie rozumie, dlaczego miałby być podany do prokuratury, skoro nie zdewastował tego budynku i go nie pilnuje. Nie przypomina sobie, aby był na terenie tego budynku z panią Burmistrz. Od czerwca ubiegłego roku, odkąd przyszedł do pracy, kontener jest w takim stanie, w jakim jest. W budynku tym mieszkańcy ogrzewają się prądem, wylewa kanalizacja, ponieważ wszystko zamarza. Jeden lokal był naprawiony na zasiedlenie rodziny, a drugi pozostał pusty. Remont nie został wykonany, ponieważ nie ma konkretnej rodziny do zasiedlenia tego lokalu. Drzwi i okna były zabezpieczone, ale ZGM nie jest w stanie tego pilnować.

Radny Paweł Banasik – pana obowiązkiem, jako Zarządcy jest dbanie o majątek gminy. Doprowadzić do takiego stanu, aby w każdej chwili można było kogoś tam wprowadzić, a pan zaniechał tego i nie robił nic.

Radna Teresa Paprota – posiada zdjęcia tego kontenera, była tam na miejscu. Przyznała rację, że był to zły pomysł budowy kontenerów, ale był to jedyny pomysł na jaki miasto było stać i są to lokale do tymczasowego zamieszkania. Były one wykorzystane również do zamieszkania rodziny po eksmisji. Niektórzy lokatorzy mieszkają tam od kilku lat. W niezabezpieczonym pustostanie powybijano szyby, zrobiono siedlisko śmieci i nielegalnych spotkań. Wystarczyło zabezpieczyć okna i drzwi. Trzy mieszkania są zajęte i na przyszłą sesję zdjęcia te udostępni. Niedawno spotkała panią Ciechanowską, która twierdzi, że Urząd dla jej wnuczki przygotowuje mieszkanie w kontenerze, a pan Inżynier twierdzi, że nic się tam nie robi.

Pan Stanisław Wawrowski – pracownik ZGM – dwa miesiące temu było usunięte tam gniazdo owadów i wywieziono śmieci. Dwie osoby oglądały ten lokal.

Radny Paweł Banasik – prosi o odpowiedź w tej sprawie na piśmie, czy są podjęte jakieś działania, aby to naprawić.

Pan Stanisław Wawrowski – pracownik ZGM – taki stan lokalu zastał przychodząc do pracy w ZGM-ie. Jeżeli chce radny przekazać pieniądze, to wyremontuje lokal i nawet postawi tam strażnika. W tej chwili może zabezpieczyć lokal, ale nie gwarantuje, że nie będzie on dalej dewastowany.

Radny Paweł Banasik – Rada przekazuje pieniądze do ZGM-u w formie dotacji.

Pan Stanisław Wawrowski – pracownik ZGM – w tej chwili może zabezpieczyć lokal, ale nie gwarantuje, że nie będzie on dalej dewastowany. Podobna sytuacja jest z lokalem gdzie mieszka pan Bytner.

Przewodnicząca Rady – jest zaskoczona i oburzona postawą pana Inżyniera i dziwi się, że urzędnicy w taki sposób rozmawiają z radnymi.

Pan Dariusz Chmielewski – Zastępca Burmistrza – w sprawie tego lokalu są podejmowane ustawiczne działania, są to działania zabezpieczające i naprawcze, żeby do tego lokalu nie można było wejść i go dewastować. Ostateczny remont lokalu będzie wykonany dla konkretnego najemcy.

Radny Paweł Banasik – zgłaszał pół roku wcześniej oznakowanie ulicy Tuwima. Ponawia swój wniosek.

Radny Henryk Zabłocki – zły stan budynku filii bibliotecznej na os. Sikorskiego.

Zabezpieczenie podjazdu do Strażnicy przy Bulwarach. Niedawno wydarzył się tam wypadek i dziecko złamało rękę.

Prosi również o informację, czy obiekt ten jest ubezpieczony.

Prosi o sprawdzenie stanu technicznego lamp na ul. Różyckiego. Większość tych lamp stanowi zagrożenie. Podobna sytuacja jest na os. Skłodowskiej.

Radny Mieczysław Zabłocki – sprawa przekazania gruntu pod budowę zatoczki trwała bardzo długo i dlatego istnieje obawa, czy Starostwo Powiatowe zdąży zabezpieczyć środki na wykonanie tego zadania. Jaka jest wiedza w tym temacie? Z tą sprawą wiąże się również przesunięcie lampy, która zlokalizowana jest w drodze wjazdowej na os. Kwiatów w ul. Różanej. Wnioskuję również o przesunięcie przystanku, który częściowo jest zlokalizowany w części terenu, gdzie ma być wykonana zatoczek.

Dziwi się, że pan Wawrowski jest od półtora roku i nie wie, że jest pustostan. Nie powinien pan siedzieć za biurkiem, tylko od czasu do czasu wyjść w teren.

Przewodnicząca Rady – brak dojazdu do śmietnika na Wyszyńskiego 44 (koszary).

Zamontowania przynajmniej trzech lamp na ul. Prostej.

Wzięcie pod uwagę przy konstrukcji budżetu na 2015 r. propozycji podwyżki płac dla pracowników obsługi w placówkach oświatowych.

Wnioskuję o zakup 2 komputerów do biura Rady.

Zlikwidowania ogłoszenia o szczepieniu psów, które odbyło się 21 czerwca br., a wisi do tej pory na drzewie przy cmentarzu.

Niezabezpieczone schody w budynku przy ul. Piłsudskiego 7. Mieszkaniec zobowiązał się do tego, że zabezpieczy te schody sam, potrzebuje tylko, żeby ZGM dał materiały. Chodzi również o ocieplenie ścian i udostępnienie dostępu do strychu.

Niedopuszczalne jest, aby pan Bytner w okresie, kiedy była przeprowadzana deratyzacja mieszkań w przenośnym sanitariacie, który był przewracany przez chuliganów i był poniżany. Jest to sprawa bardzo trudna, ale trzeba ją rozwiązać, bo to jest nasz mieszkaniec.

Do biura Rady dotarły prawomocne wyroki z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 10 lipca br. i z dnia 6 sierpnia br. W obydwu przypadkach Sąd odrzucił skargę pani Burmistrz.

Otrzymała od pani Żelechowskiej pismo, z którego wynika, że wygrała sprawę, że jest już prawomocny wyrok. Na ten temat jest również artykuł w CLI. Pani Żelechowska prosiła, aby podziękować osobom, którzy wspierali ją w tych trudnych chwilach.

Mieszkańcy chcą wiedzieć, z czyich pieniędzy są pokrywane koszty sądowe oraz koszty za wniesienie spraw do Sądu przez panią Burmistrz, gdzie pozwanymi byli m.in. Rada, pan Dobroś, pani Żelechowska, pan Tuziński ?

Radny Paweł Banasik – była w sądzie również sprawa pani Karasiewicz o prawa autorskie i sprawa była przegrana, zarządzono 18 tys. zł.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny - w tej chwili sprawa jest w apelacji, nie jest przegrana, ponieważ wyrok nie jest prawomocny. W I instancji sprawa załatwiona była po myśli pani Karasiewicz, ponieważ w procesie oparto się głównie na zeznaniach świadków, pracownikach Urzędu i MCK, którzy oświadczyli, że zawierali z panią Karasiewicz umowę na opracowanie logo i nie sformalizowali jej na piśmie.

Radny Paweł Banasik – Sąd II instancji może podtrzymać wyrok I instancji, to pieniądze na wypłatę odszkodowanie nie są zabezpieczone w budżecie ?

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – pieniądze nie były zabezpieczone w budżecie, osobiście nie kontrasygnowała umowy.

Radny Paweł Banasik – czy to obciąży budżet MCK, czy budżet miasta ?

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – świadkowie w tej sprawie złożyli sprzeczne zeznania. Niektórzy świadkowie twierdzili, że pieniądze za wytworzenie logo miały przejść przez budżet MCK, a niektórzy twierdzili, że pieniądze były z budżetu gminy. Umowy nikt nie widział. Pani Karasiewicz nie zadbała o to, aby MCK nabył majątkowe prawa autorskiego do tego logo, zaniechała tych czynności, a następnie z tego samego czynu wywiodła skutki prawne w postaci żądania odszkodowania za korzystanie logo bez umowy. Jeżeli Sąd nie weźmie pod uwagę tych uwarunkowań osobowych, to MCK zapłaci te pieniądze.

Oдноśnie skarg kierowanych przez panią Burmistrz na uchwały Rady, to wyjaśnił, że skargi zostały odrzucone, ponieważ Sąd stwierdził, że Burmistrz nie ma prawa skarżyć rozstrzygnięcia Rady. W ocenie mecenasa jest to dziwne, bo ośrodek warszawski sądownictwa administracyjnego przyjmuje takie skargi bez żadnego problemu, co oznacza, że Burmistrz nie ma możliwości obrony.

Radny Paweł Banasik – z panią Karasiewicz była próba ugody, chciała się dogadać z MCK i jej roszczenia były o wiele niższe.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – zgadza się, że pani Karasiewicz chciała zdecydowanie niższe pieniądze, ale dlaczego MCK, czy Urząd ma płacić jakiegokolwiek pieniądze. Urząd został wmanewrowany w tę sytuację działaniem pani Karasiewicz. To pani Karasiewicz opracowała logo, wprowadziła je do

użytku, ale nie ma na to żadnego aktu formalnego. Świadkowie zeznawali różnie, że była zawarta ustna umowa, ale dokumentów nikt na oczy nie widział.

Radny Paweł Banasik – obawia się jeszcze jednego procesu z powództwa pani Karasiewicz, która ma zastrzeżenia do wystawy, że to jest jej pomysł autorski.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – wszystko jest oparte na zeznaniach świadków, którzy potwierdzają pewne fakty.

Pan Stanisław Wawrowski – Inżynier ZGM – wyjaśnił, że w sprawie budynku przy ul. Piłsudskiego 7, ani ZGM, ani Gmina nie ma nic, ponieważ jest to budynek Wspólnoty. Wszelkie remonty są w gestii Wspólnoty.

W mieszkaniu pana Bytnera w maju br. była przeprowadzana deratyzacja i już sąsiedzi skarżą się, że pan Bytner zwozi nieczystości i chcą się go pozbyć. Pan Grzywiński ma rozmawiać z dzielnicowym, aby sąsiedzi mu nie dokuczali.

Powrócił do sprawy kontenera informując, że przyjmując pracę w ZGM-ie, taki stan budynku zastał i jeżeli radny Banasik chce podawać kogoś za zniszczenie tego budynku do Prokuratury, to raczej poprzedniego dyrektora pana Komorowskiego.

Radny Paweł Banasik – chodzi przede wszystkim o zabezpieczenie tego lokalu przed dewastacją.

Pan Stanisław Wawrowski – Inżynier ZGM – ekipa remontowa zabezpieczyła lokal, ale nie jesteśmy w stanie pilnować tego budynku.

Ad. pkt. V

Sprawy różne i komunikaty.

Przedstawiciele Wspólnoty Reymonta 6 prosili o zabranie głosu.

Rada jednogłośnie wyraziła zgodę o zabranie głosu.

Pani Wioleta Ostrowska - przedstawicielka Wspólnoty Reymonta 6– wyjaśniła, że na klatkach pojawił się protokół spisany w dniu 2 czerwca 2014 r. na okoliczność spotkania Zarządu Wspólnoty z Zastępcą Burmistrza panem Dariuszem Chmielewskim w sprawie niezapłaconych odsetek na rzecz Wspólnoty.

Odczytała treść tego protokołu.

Pan Dariusz Chmielewski - Zastępca Burmistrza – kwota odsetek wynosi 6.140 zł. Nie podpisano żadnego porozumienia, ani żadnej ugody, nie umorzono również odsetek. Wspólnota ma również zadłużenie i odsetki wynoszą 290 zł.

Pani Wioleta Ostrowska - przedstawicielka Wspólnoty Reymonta 6 – jeżeli Zarząd Wspólnoty umorzyłby odsetki, to w związku z tym, jaka byłaby rekompensata, ponieważ jest tu mowa o sprzedaży gruntu oraz o monitoringu. Sprzedaż gruntu jest ofertą nieatrakcyjną, a monitoring był nam obiecany.

Pan Dariusz Chmielewski - Zastępca Burmistrza – nie ma w tej chwili żadnej ugody i nie ma tematu.

Pani Wioleta Ostrowska - przedstawicielka Wspólnoty Reymonta 6 – czy inne Wspólnoty otrzymują należne im odsetki?

Pan Dariusz Chmielewski - Zastępca Burmistrza – potwierdził, że otrzymują odsetki.

Pani Wioleta Ostrowska – przedstawicielka Wspólnoty Reymonta 6 – poprzedni Zarząd prosił o wyjaśnienie sytuacji odtworzenia dokumentacji technicznej budynku i co Wspólnota ma zrobić, aby nie ponieść kosztów z tego tytułu.

Pan Stanisław Wawrowski – Inżynier ZGM – z jego wiedzy wynika, że takiej dokumentacji w ZGM-ie nie ma, była odpowiedź ZGM-u w tej sprawie. Jest członkiem Zarządu i Zarząd nie widzi potrzeby odtwarzania dokumentacji, z uwagi na zbyt wysokie koszty.

Pani Wioleta Ostrowska - przedstawicielka Wspólnoty Reymonta 6 – odtworzenie dokumentacji spoczywa na poprzednim właścicielu, czyli Urzędzie Miasta. Zarząd Wspólnoty powinien zgłosić odtworzenie dokumentacji, za którą powinien zapłacić Urząd.

Pan Stanisław Wawrowski – Inżynier ZGM – nie zaprzecza, że tak to powinno wyglądać, jednakże jest to duży koszt i nie ma takiej potrzeby, aby ją wykonywać. Mieszkańcy Wspólnoty mają prawo podjąć taką uchwałę.

Radny Paweł Banasik – czy nie jest to kolizja interesów, że pan Wawrowski jest członkiem Zarządu i Zarządcą Wspólnoty?

Pan Stanisław Wawrowski – Inżynier ZGM – nie widzi takiej kolizji.

Radny Paweł Banasik – pan Burmistrz natomiast przekroczył swoje uprawnienia oferując w negocjacjach ze Wspólnotą sprzedaż gruntu, ponieważ nie można tego uczynić bez zgody Rady. Monitoring też miał być założony i nie mógł być argumentem w negocjacjach

Pan Dariusz Chmielewski - Zastępca Burmistrza – sprzedaż gruntu po obrysie budynku nie jest właściwa i przyjdzie taki moment, że tę nieruchomość trzeba

będzie poszerzyć. Z nowym Zarządem odbyło się spotkanie i dalej stoimy na stanowisku, aby negocjować.

Pani Wioleta Ostrowska - przedstawicielka Wspólnoty Reymonta 6 – o umorzeniu odsetek powinni zdecydować mieszkańcy Wspólnoty, a nie Zarząd.

Pan Dariusz Chmielewski - Zastępca Burmistrza – radca wyjaśnił, że nie ma żadnej sprzeczności, aby pan Wawrowski wszedł w skład Zarządu Wspólnoty. To właściciele lokali ze Wspólnoty Reymonta 6 wybrali taki Zarząd.

Pan Stanisław Wawrowski – Inżynier ZGM – przed wyborem Zarządu, pani mecenas Cymerman rozviała wszelkie wątpliwości, czy mogę wejść w skład Zarządu, czy nie, ustawa tego nie zabrania. Pani Ostrowska również głosowała za moją kandydaturą.

Pan Dariusz Galek – Radca Prawny – z tego co wie, to ustawa nie zabrania łączenia tych funkcji. Zadaniem radnych i burmistrza jest, aby działać dla dobra gminy i dlatego burmistrz szuka elastycznych rozwiązań niepłacenia odsetek w zamian za coś, co będzie kosztowało mniej. Wiadomo też, nie ma możliwości zbycia gruntu bez zgody Rady.

Pan Stanisław Wawrowski – Inżynier ZGM – jeżeli jest jakiś problem w łączeniu tych funkcji, to składa deklarację zrzeczenia się z funkcji członka Zarządu.

Przewodnicząca Rady – pani Ostrowska była w poprzednim Zarządzie i czy pani zgadzała się na takie rozwiązanie?

Pani Wioleta Ostrowska - przedstawicielka Wspólnoty Reymonta 6–zaległości Urzędu wynosiły około 50 tys. zł. i padła propozycja obniżenia tej kwoty w zamian za kupno gruntu przyległych do bloku i na spotkaniu o tym była mowa. Nie rozumie, czy kwota odsetek miałaby być pomniejszona o zakup gruntu i montaż monitoringu?

Radny Dariusz Kamiński – z tego, co wiadomo z ustaleń na posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa... monitoring miał być zamontowany w pobliżu bloku nr 6 ze środków budżetu miasta, a nie w zamian za zmniejszenie odsetek.

Pan Dariusz Chmielewski - Zastępca Burmistrza – rozmowa na temat monitoringu odbywała się ponad rok temu, a Komisja obradowała dwa tygodnie temu. W dalszym ciągu twierdzi, że nie było ugody i nie ma tematu.

Przewodnicząca Rady – zaprosiła wszystkich na 4.Przegląd Twórczości Poetów Piosenki w dniu 20 września br.

Jest również podziękowanie dla Zgody za dofinansowanie Festiwalu Lipy.

Jeżeli ktoś wycofał się z Klubu Radnych Zgoda, to prosi aby uczynił to na piśmie.

Rada wyraziła zgodę na zabranie głosu przez pana Pawła Komorowskiego.

Pan Paweł Komorowski – w protokole jest zawarte stwierdzenie, że odsetki zostały spowodowane niegospodarnością poprzedniego dyrektora. Prokurator nie dopatrywał się niegospodarności w zakładzie, w którym był dyrektorem. Dlaczego pan burmistrz tak twierdzi? Jaki jest rodzaj niegospodarności?

Pan Dariusz Chmielewski - Zastępca Burmistrza – jeżeli są zobowiązania wobec Wspólnoty, to w jakiś sposób one powstały i chodzi o nieterminowe przekazywanie należności Wspólnocie i fakt wystąpienia odsetek jest niegospodarnością.

Pan Paweł Komorowski – Prokurator wyjaśniał tę sprawę dwukrotnie i sprawa została umorzona. To nieprawda, że była to niegospodarność i nie usłyszałem żadnego słowa przeproszenia.

Przewodnicząca Rady – czy w chwili obecnej powstają jakiegokolwiek zaległości, czy sprawy ze Wspólnotami są regulowane na bieżąco ?

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – obecna pani dyrektor dba o terminowe przekazywanie należności, pozostają tylko te, które są niewymagalne, te z terminem płatności na rzecz Wspólnot.

Przewodnicząca Rady – czy wszyscy mieszkańcy, którzy są w mieszkaniach będących własnością gminy płacą regularnie, czy też Urząd Miasta pokrywa te należności, jeżeli ktoś nie płaci?

Pani Jolanta Maciejko – Skarbnik Miasta – to jest pytanie do Zarządcy, nie ma analityk mieszkańców, to jest w księgowości ZGM-u, kto płaci, a kto nie płaci. Odpowiemy na piśmie na to pytanie. Oświadczyła, że nic oprócz dotacji nie płaci do ZGM-u, wszystko jest regulowane na bieżąco. Nie jest w stanie odpowiedzieć, dlaczego im teraz wystarcza środków, a przedtem nie.

Ad. pkt. VI

Przewodnicząca Rady - stwierdziła wyczerpanie porządku i dokonała zamknięcia sesji słowami : „Zamykam obrady XLV Sesji Rady Miejskiej w Lipnie”.

Protokołowała

Małgorzata Komorowska

Przewodnicząca Rady

Maria Turska