

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 719/11 położona w Lipnie Obręb Nr 2 przy ulicy Wojska Polskiego, stanowiąca własność Gminy Miasta Lipna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.<sup>2</sup>) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, położonej w Lipnie obręb 2 przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 719/11 o powierzchni 0,7355 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY**

**Ewa Urbańska**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r., poz. 659, 805 i 906.

## **Uzasadnienie**

Przeznaczona do zbycia nieruchomość gruntowa położona jest przy ul. Wojska Polskiego, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 719/11 o powierzchni 0,7355 ha położona w obrębie 2 i stanowi własność Gminy Miasta Lipna.

Według „Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działka ta wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem E1 – Północna strefa produkcyjno - składowa.

Stosowanie do art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r., poz. 659, 805 i 906) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd.

W związku z powyższym przeznaczono wyżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie niniejszej uchwały.