UCHWAŁA NR ……

RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE

z dnia ……..

w sprawie wyrażenia zgody na poszerzenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 282 z póź. zm) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na poszerzenie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej poprzez objęcie jej granicami nieruchomości o łącznej powierzchni 7,409 ha, położonych w mieście Lipnie obręb Nr 2 , oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr :

- nr 696/1 o pow. 0,8164 ha

- nr 694/2 o pow. 1,0585 ha

- nr 702/1 o pow. 1,7176 ha

stanowiące własność firmy D'aucy Polska Spółka z o. o z siedzibą w Lipnie przy ul. Wojska Polskiego 12 ,

oraz działki nr :

- nr 3036/3 o pow. 2,7982 ha

- nr 3037 o pow. 1,0183 ha

stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym firmy D'aucy Polska Spółka z o. o z siedzibą w Lipnie przy ul. Wojska Polskiego 12.

2. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lipna z dnia 9 września 2002 r. nr uchwały XXXIX/340/02 Rady Miejskiej w Lipnie, ww. działki położone są w strefie oznaczonej symbolem „ E1- północna strefa produkcyjno – składowa", są to tereny istniejącej działalności produkcyjno składowej oraz innych usług komercyjnych.

3. Nieruchomość opisana w ust. 1 nie jest objęta żadną formą ochrony przyrody.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Ewa Urbańska

Uzasadnienie

Do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie na terenie Miasta Lipna poszerzenia Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej z siedziba w Sopocie

Ustanowienie specjalnej strefy ekonomicznej w ramach Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – zgodnie z ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych wymaga uzyskania zgody właściwej miejscowo gminy.

Nieruchomości na których proponowane jest utworzenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej położone są przy ul. Wojska Polskiego. Wskazane tereny zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lipna z dnia 9 września 2002 r. nr uchwały XXXIX/340/02 Rady Miejskiej w Lipnie, ww. działki położone są w strefie oznaczonej symbolem „ E1- północna strefa produkcyjno – składowa”, są to tereny istniejącej działalności produkcyjno składowej oraz innych usług komercyjnych.

Tereny włączone do specjalnej strefy ekonomicznej cieszą się większym powodzeniem wśród inwestorów. Będą oni korzystać z systemu zwolnień podatkowych, pomocy publicznej na wspieranie nowych przedsięwzięć i tworzenie nowych miejsc pracy.

Utworzenie na terenie naszego miasta Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej wpłynie korzystnie na napływ kapitału, powstanie nowych miejsc pracy oraz rozwój gospodarczy miasta.