

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki Nr 1399/39, 1399/68 i 1376/37 położonych w Lipnie Obręb Nr 7 przy os. Reymonta, stanowiących własność Gminy Miasta Lipna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 ze zm., Dz. U. z 2016 r. poz. 65) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Lipna, położonych w Lipnie obręb 7 przy os. Reymonta, oznaczonych numerami geodezyjnymi działek 1399/39 o powierzchni 0,0193 ha, 1399/68 o powierzchni 0,0108 ha dla których Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00024042/6 i 1376/37 o powierzchni 0,0050 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00017754/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY**

Ewa Urbańska

Uzasadnienie

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe położone przy os. Reymonta, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 1399/39 o powierzchni 0,0193 ha, 1399/68 o powierzchni 0,0108 ha dla których Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00024042/6 i 1376/37 o powierzchni 0,0050 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00017754/8 stanowią własność Gminy Miasta Lipna.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działki te wchodzą w skład strefy oznaczonej symbolem A2 – Strefa ochrony historycznej struktury przestrzennej o niskiej i średniej intensywności.

Z wnioskiem o nabycie działki zwrócili się dzierżawcy gruntu na podstawie umowy zawartej na 10 lat i wystąpił z wnioskiem o wykup wyżej wymienionego gruntu.

Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego w myśl ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna prosi o podjęcie niniejszej uchwały.