

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie pomieszczenia gospodarczego Nr 7 wraz z udziałem w gruncie, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, w budynku przy ul. Kilińskiego 15.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.”a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargowej pomieszczenia gospodarczego nr 7 wraz z udziałem w gruncie, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, w budynku przy ul. Kilińskiego 15 na rzecz najemcy.

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Ewa Urbańska

Uzasadnienie

W dniu 01.02.2017 roku jeden z właścicieli wspólnoty przy ul. Kilińskiego 15 wystąpił z wnioskiem o wykup pomieszczenia gospodarczego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

W związku z tym pomieszczenie gospodarcze może zostać sprzedane w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli wspólnoty przy ul. Kilińskiego 15.