

PROTOKÓŁ NR XXXIII/2017
z XXXIII Sesji Rady Miejskiej w Lipnie
z dnia 7 czerwca 2017 roku

Na 15 osobowy skład Rady, w sesji uczestniczyło 15 radnych, co stanowi 100% ogółu Rady.

lista obecności
zał. Nr 27

Sesja odbywała się w sali Miejskiego Centrum Kulturalnego w Lipnie.

Rozpoczęła się o godz. 10⁰⁰ – zakończyła o godz. 13³⁰

Protokółowała : Małgorzata Komorowska

Ad. pkt. I- a

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady – radna Ewa Urbańska przywitała wszystkich przybyłych na obrady XXXIII Sesji i stwierdziła, że w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przed rozpoczęciem obrad, Przewodnicząca Rady oraz Burmistrz Miasta podziękowali za działalność na rzecz Klubu Seniora pani Halinie Jasińskiej, która złożyła rezygnację z funkcji Przewodniczącej tego Klubu i panu Eugeniuszowi Czarneckiemu, który również przez wiele lat działał w tym Klubie.

Ad. pkt. I- b

Ustalenie porządku obrad.

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono i Rada 15 głosami "za" przyjęła następujący porządek obrad :

- I. Sprawy organizacyjne:
 - a) otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad,
 - b) ustalenie porządku obrad,
 - c) powołanie Komisji Uchwał i Wniosków,
 - d) powołanie sekretarza obrad,

- e) przyjęcie protokołu z XXXII sesji RM,
- f) informacja z działalności Burmistrza Miasta Lipna w okresie międzysesyjnym,

II. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Lipna za 2016 rok.

- a) uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Lipna sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta za 2016 rok,
- b) opinie poszczególnych Komisji Rady,
- c) uchwała Komisji Rewizyjnej,
- d) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym wniosku Komisji Rewizyjnej,
- e) d y s k u s j a,
- f) projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miasta Lipna za 2016 rok,
- g) projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Lipna.

III. Projekty uchwał :

- a) zmieniający uchwałę w sprawie budżetu miasta w 2017 roku,
- b) w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Lipna na lata 2017–2026,
- c) w sprawie określenia zasad ustalania i przekazywania z budżetu Gminy Miasta Lipno na rzecz zakładu budżetowego środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku,
- d) w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii za 2016 rok,
- e) w sprawie zmiany Porozumienia zawartego dnia 30 grudnia 2016 roku z Gminą Chrostkowo w zakresie zapewnienia niepełnosprawnym uczniom transportu i opieki w czasie przewozu do Zespołu Szkół Specjalnych we Włocławku,
- f) w sprawie uchylenia uchwały nr XXXII/219/2017 Rady Miejskiej w Lipnie z dnia 29 marca 2017 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przejazdu i przesyłu na nieruchomości

- gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1399/38 położonej w Lipnie Obręb Nr 7 przy os. Reymonta, stanowiąca własność Gminy Miasta Lipna,
- g) w sprawie wyrażenia zgody na służebności przejazdu i przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1399/38 położonej w Lipnie Obręb Nr 7 przy os. Reymonta, stanowiąca własność Gminy Miasta Lipna,
 - h) w sprawie zmiany uchwały,
 - i) w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomościach gruntowych oznaczonych jako działki Nr 1795/23 i 1795/25 położonych w Lipnie obręb Nr 8 przy ulicy Ogrodowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna,
 - j) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki Nr 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, położonych w Lipnie Obręb Nr 3 przy ulicy Polnej, stanowiących własność Gminy Miasta Lipna,
 - k) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 825/6 położonej w Lipnie Obręb Nr 3 przy ulicy 22 Stycznia, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna,
 - l) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 346/2 położonej w Lipnie Obręb Nr 15 przy ulicy Wyszyńskiego, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna,
 - m) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie pomieszczenia gospodarczego Nr 7 wraz z udziałem w gruncie, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, w budynku przy ul. Kilińskiego 15.
 - n) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku położonym w Lipnie ul. Piłsudskiego 12,
 - o) w sprawie nadania nazwy istniejącej drodze wewnętrznej.

IV. Wnioski i interpelacje radnych.

V. Sprawy różne i komunikaty.

VI. Zamknięcie obrad XXXIII sesji RM.

Ad. pkt. I- c

Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Rada 15 głosami "za" - jednogłośnie powołała Komisję Uchwał i Wniosków w następującym składzie :

1. Radny Cezary Makowski
2. Radny Zbigniew Napiórski
3. Radny Jerzy Piechocki

Ad. pkt. I – d

Powołanie Sekretarza obrad

Rada 15 głosami "za" - jednogłośnie, na Sekretarza Obrad powołała radnego Jerzego Piechockiego.

Ad. pkt. I – e

Przyjęcie protokołu z XXXXII

Do protokołu z XXXII sesji uwag nie zgłoszono i Rada przyjęła go 15 głosami "za" - jednogłośnie.

Ad. pkt. I – f

Pan Paweł Banasik – Burmistrz Miasta - przedstawił informację z działalności Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym zgodnie z załącznikiem nr 1.

Ad. pkt. II

Pan Paweł Banasik – Burmistrz Miasta - przedstawił w formie medialnej prezentację wykonania zadań inwestycyjnych w 2016 roku zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt. II - a

Pan Paweł Banasik – Burmistrz Miasta - odczytał uchwałę nr 11/S/2017 Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 10 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Lipna sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta za 2016 r. wraz z informacją o stanie mienia miasta – jak w załączniku nr 3 do protokołu.

Ponadto porównał powyższą opinię z opinią RIO z ubiegłego roku i stwierdził, że w ubiegłym roku była pozytywna opinia w uwagę, a w tym roku jest bez żadnych zastrzeżeń . Nadwyżka w ubiegłym roku wyniosła 2 499 901,77 zł., w tym roku 2 890 097,21 zł. W wyniku obniżenia w 2015 roku stawek podatków i opłat lokalnych uzyskano dochody niższe o kwotę 1 716 985 zł., a w tym roku jest to kwota 1500 629,50 zł. W ubiegłym roku, kwota długu z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek wyniosła 10 480 590,86 zł., w tym roku jest to kwota 8 946 230,86 zł. Jest dumny z tego, że prowadzone są różne inwestycje, a nie są zaciągane dalsze kredyty.

Ad. pkt. II – b

W sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miasta Lipna za 2016 rok pozytywne opinie Komisji przedstawili:

- radna Maria Turska - w imieniu Komisji Oświaty...,
- radny Zbigniew Janiszewski - w imieniu Komisji Gospodarki Finansowej...,
- radny Cezary Makowski - w imieniu Komisji Zdrowia...,
- radny Henryk Zabłocki - w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej

Ad. pkt. II – c

Radny Kazimierz Jesionowski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił uchwałę Komisji Rewizyjnej z dnia 15 maja 2017 roku w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Lipna za 2016 rok, zgodnie z załącznikiem nr 4.

Ad. pkt. II – d

Radny Wojciech Maciejewski - Wiceprzewodniczący Rady – odczytał Uchwałę Nr 13/Kr/2017 Składu Orzekającego Nr 8 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 30 maja 2017 roku w sprawie wyrażenia opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Lipna w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta za 2016 rok – zgodnie z załącznikiem nr 5.

Ad. pkt. II – e

Dyskusja

Radna Maria Wojtal - stwierdziła, że często nie zgadzała się z Burmistrzem, ale po raz trzeci Burmistrz otrzymuje pozytywną opinię Komisji Rewizyjnej, RIO, a co najważniejsze nie zaciąga nowych kredytów i pożyczek, dlatego gratuluje Burmistrzowi takiego kierowania miastem.

Radna Maria Bautembach - w imieniu Klubu Radnych "Zgoda" złożyła Burmistrzowi Miasta i pani Skarbnik gratulacje z tytułu wykonania budżetu miasta za 2016 rok. Sukces jest niewspółmierny do roku ubiegłego. Wspomniała o zaciąganiu kredytów w przeszłości, kiedy nie można było przekroczyć wskaźnika 60 %. Teraz wskaźnik jest inny i trzeba go pilnować. Realizowane są inwestycje i trzeba myśleć też o reformie oświaty, aby to wszystko spaść.

Radna Maria Turska - jest parę lat w samorządzie i nie przypomina sobie takiej sytuacji, żeby sprawozdanie z wykonania budżetu pokazywało tak wysoką nadwyżkę. Pamięta, że kiedyś była nadwyżka w kwocie 600 tys. zł. , dyskusja trwała godzinami, na co te pieniądze przeznaczyć, a okazało się, że tych pieniędzy nie ma, ponieważ trzeba było zapłacić zaległe rachunki. Za wykonanie budżetu w 2016 roku podziękowała Burmistrzowi, pani Skarbnik oraz radnym.

Radny Zbigniew Janiszewski - jako szef Komisji Gospodarki Finansowej... dołącza się do złożonych gratulacji. Mieszkańcom miasta przypomniał, że 43 % budżetu przeznaczają się na MOSP, 31 % na oświatę, zaś na inwestycje przeznaczają się tylko 2,5 %, a robi się dużo.

Radny Wojciech Maciejewski - stwierdził, że wiele zadań nie dało się zrealizować w ramach naszego budżetu, ale przypomniał o budżecie

obywatelskim, gdzie niektóre projekty mogą być wpisane w kolejny budżet obywatelski.

Dodał, że Burmistrz Miasta na komisjach poinformował, że w przyszłym roku ma być remontowana ul. Mickiewicza i prawdopodobnie transport kołowy będzie skierowany na os. Kwiatów, czy na ul. Wspólną, dlatego bez sensu byłoby prowadzenie remontów na tych ulicach.

Radny Jerzy Piechocki - z nadwyżki budżetowej będą remontowane różne ulice, a nic się nie mówi o środkach finansowych przeznaczonych na budżet obywatelski. Jeżeli będzie to kwota większa niż 100 tys. zł., to proponuje aby miasto podzielić na okręgi, żeby mogli skorzystać z tego mieszkańcy całego miasta, a nie tylko jednej ulicy.

Radna Maria Bautembach - nie zgadza się z propozycją radnego Piechockiego, ponieważ budżet obywatelski polega na mobilizacji ludzi do głosowania nad swoim projektem, a podzielenie kwoty z budżetu obywatelskiego na kilka projektów jest chyba złym pomysłem.

Radny Zbigniew Napiórski - podziękował Burmistrzowi Miasta za to, że na os. Kwiatów zaczęło się coś tam dziać. Podzielił sugestię radnego Maciejewskiego, aby nie rozpoczynać remontów ulic, po których ma się odbywać objazd w związku z modernizacją drogi 67.

Popiera wypowiedź radnej Bautembach odnośnie budżetu obywatelskiego, ale jest również zdania, aby z tego budżetu wydzielić np. 10% środków na działalność kulturalną. Proponuje, aby ten temat przedyskutować na komisjach.

Radna Maria Wojtal - uważa, że na terenie Lipna odbywa się bardzo dużo imprez kulturalnych i lepiej te pieniądze przeznaczyć na inwestycje.

Pan Paweł Banasik - Burmistrz Miasta Lipna - budżet obywatelski był uruchomiony w ubiegłym roku, a w tym roku można wprowadzić pewne korekty. Proponuje, aby skupić się na sprawozdaniu za ubiegły rok, a do sprawy budżetu obywatelskiego powrócić na komisjach.

Ad. pkt. II – f

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miasta Lipna za 2016 rok został przedstawiony radnym na slajdzie.

W głosowaniu jawnym brało udział 15 radnych.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za” - jednogłośnie podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/225/2017

jak w załączniku nr 6

Ad. pkt. II – g

W sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Lipna pozytywne opinie Komisji przedstawili:

- radna Maria Turska - w imieniu Komisji Oświaty...,
- radny Zbigniew Janiszewski - w imieniu Komisji Gospodarki Finansowej...,
- radny Cezary Makowski - w imieniu Komisji Zdrowia...,
- radny Henryk Zabłocki - w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej

Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Lipna za 2016 rok został przedstawiony radnym na slajdzie.

W głosowaniu jawnym brało udział 15 radnych.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami "za" - jednogłośnie podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/226/2017

jak w załączniku nr 7

Przewodnicząca Rady, radni i goście złożyli gratulacje Panu Burmistrzowi oraz pani Skarbnik.

Burmistrz Miasta podziękował Radzie za udzielenie absolutorium.

Ad. pkt. III - a

Zmiana w budżecie

Pani Mariola Michalska – Skarbnik Miasta – przedstawiła propozycje zmian w budżecie miasta Lipna na 2017 rok zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały stanowiącym załącznik nr 8.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie miasta Lipna w 2017 roku widoczny jest na slajdzie, zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywne opinie wszystkich Komisji.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za” podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/227/2017

jak w załączniku nr 9

Ad. pkt. II - b

WPF

Pani Mariola Michalska – Skarbnik Miasta – przedstawiła propozycje zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miasta Lipna na lata 2017-2026 zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały - załącznik nr 10.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Lipna na lata 2017-2026 widoczny jest na slajdzie, zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywne opinie wszystkich Komisji.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za” podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/228/2017

jak w załączniku nr 11

Ad. pkt. III - c

Rozliczenie podatku VAT

Pani Mariola Michalska – Skarbnik Miasta – poinformowała, że środki finansowe wynikające z rozliczenia podatku od towarów i usług mogą być przekazywane na rzecz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Lipnie na zasadach określonych w uchwale. Miasto dokonuje zwrotu ww. nadwyżki na rachunek bankowy ZGM - u w ciągu 30 dni roboczych od dnia złożenia scentralizowanej deklaracji VAT.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie określenia zasad ustalania i przekazywania z budżetu Gminy Miasta Lipno na rzecz zakładu budżetowego środków finansowych wynikających z rozliczenia podatku widoczny jest na slajdzie, zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywne opinie wszystkich Komisji.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 15 głosami „za” podjęła

- UCHWAŁE NR XXXIII/229/2017

jak w załączniku Nr 12

Ad. pkt. III - d

Salę obrad opuścił radny Grzegorz Koszczka. Rada liczy 14 członków.

Sprawozdanie MKRPA

Pani Barbara Danielecka - Przewodnicząca MKRPA - omówiła kolejno zadania wykonane przez MKRPA w 2016 roku, które są zawarte w sprawozdaniu załączonym do projektu uchwały.

Radny Jerzy Piechocki - uważa, że słabe jest działanie kuratorów społecznych w sprawie osób nadużywających alkohol, gdzie cała procedura w sądach trwa nawet półtora roku.

Radna Maria Bautembach - nie zgadza się z wypowiedzią radnego Piechockiego, ponieważ z choroby alkoholowej wychodzi się najtrudniej i ani komisja, ani kurator nie będzie codziennie spotykała się z osobą uzależnioną. Jest to złożony proces i jeżeli w 2-3 % komuś się pomoże, to jest to sukces.

Radny Zbigniew Janiszewski - podziękował komisji za wyjazd w dniu 15 kwietnia br. Prosi, aby dyrektorzy szkół zwrócili uwagę na teren parku, ponieważ najczęściej w miesiącach kwiecień - maj zaczyna się popalanie papierosów, dopalacze i inne używki. Policja rzadko tam bywa, a to odbywa się w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰ i są to dzieci 8 - 9 letnie.

Pani Barbara Danielecka - są sytuacje, gdzie można problem rozwiązać szybko, ale są sytuacje, że człowiek jest bezsilny, ponieważ działanie komisji kończy się złożeniem wniosku do sądu. Żeby sąd mógł orzec o obowiązku leczenia, musi być najpierw badanie u biegłego, jeżeli osoba nie stawia się, to kolejną czynnością jest doprowadzenie tej osoby za pomocą policji i to są kolejne terminy. Jeżeli osoba jest pod wpływem alkoholu to nie będzie zawieziona do biegłego. Wówczas sąd wyznacza kolejny termin. Bardzo trudno zastać osobę trzeźwą. Chciałaby działać tak, aby osoba uzależniona otrzymała pomoc natychmiastową, ale są przepisy, terminy, których sąd musi przestrzegać. Jeżeli świadkowie nie stawią się do sądu, to są kolejne terminy. Jeżeli sąd wyda orzeczenie o doprowadzeniu osoby uzależnionej do ośrodka, to osoba ta musi być trzeźwa. Jeśli nie jest trzeźwa, to procedura zaczyna się od nowa i tak jak radny powiedział może trwać nawet półtora roku, a na siłę nic nie można zrobić.

Pan Paweł Banasik - Burmistrz Miasta - problem alkoholowy był, jest i będzie. Kiedyś próbowano ustawą wprowadzić sprzedaż alkoholu od godz. 13. Podziękował Przewodniczącej Komisji za dobrą współpracę i realizację szerokiej gamy programów. Z Przewodniczącą Komisji brał udział w spotkaniu "Kamel", na które przyjeżdżają organizacje z innych miast i miasto Lipno stawiane jest jako przykład do naśladowania.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Narkomanii za 2016 rok zgodny

jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywne opinie wszystkich Komisji.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/230/2017

jak w załączniku Nr 13

Ad. pkt. III - e

Zmiana porozumienia

Pani Renata Gołębiewska - Sekretarz Miasta - wyjaśniła, że w związku z rotacją liczby uczniów dowożonych do Zespołu Szkół Specjalnych we Włocławku konieczna jest zmiana porozumienia. Strony będą świadczyły przewóz wzajemnie, z uwzględnieniem swoich możliwości i sytuacji, na jasnych i jednoznacznych kryteriach dotyczących wzajemnego rozliczania, korzystnych zarówno dla Miasta Lipna, jak i dla Gminy Chrostkowo.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie zmiany Porozumienia zawartego dnia 30 grudnia 2016 roku z Gminą Chrostkowo w zakresie zapewnienia niepełnosprawnym uczniom transportu i opieki w czasie przewozu do Zespołu Szkół Specjalnych we Włocławku zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywne opinie wszystkich Komisji.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/231/2017

jak w załączniku Nr 14

Ad. pkt. III - f

Uchwalenie uchwały XXXII/219/2017

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że Wydział Nadzoru i Kontroli Urzędu Wojewódzkiego zwrócił uwagę, iż w uchwale Rady Miejskiej, radni wyrażają tylko zgodę. W związku z tym, iż uchwała nr XXXII/219/2017 Rady Miejskiej w Lipnie z dnia 29 marca 2017 roku zawierała odpłatność oraz służebność należy uchylić i podjąć nową uchwałę.

Dotyczy to następnego projektu uchwały, który Rada będzie omawiała.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXXII/219/2017 Rady Miejskiej w Lipnie z dnia 29 marca 2017 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przejazdu i przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1399/38 położonej w Lipnie Obręb Nr 7 przy os. Reymonta, stanowiąca własność Gminy Miasta Lipna zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/232/2017

jak w załączniku Nr 15

Ad. pkt. III - g

Służebność - Reymonta

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - w tej sprawie wyjaśnienie przedstawił przy omawianiu poprzedniej uchwały.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na służebności przejazdu i przesyłu na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 1399/38 położonej w Lipnie Obręb Nr 7 przy os. Reymonta, stanowiąca własność Gminy Miasta Lipna zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁE NR XXXIII/233/2017

jak w załączniku Nr 16

Ad. pkt. III - h

Zmiana uchwały

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że zmiana w uchwale jest niezbędna, gdyż działka o nr 325/3 omyłkowo została wpisana do uchwały nr XXX/203/2017 z dnia 25.01.2017 roku zamiast działki 325/2. Działka 325/3 o powierzchni 0,0748 ha została nabyta Decyzją Burmistrza Miasta. Wobec powyższego działka 325/3 nie może być zamieniona aktem notarialnym, tylko działka 325/2 o powierzchni 0,0445 ha, która ma identyczną powierzchnie z działką zamienianą.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/234/2017

jak w załączniku Nr 17

Ad. pkt. III - i

Służebność Ogrodowa

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że nieruchomości gruntowe położone przy ul. Ogrodowej, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 1795/23 i 1795/25 o powierzchni ogólnej 0,2209 ha stanowią własność Gminy Miasta Lipna. Według „Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działki te wchodzą w skład strefy oznaczonej symbolem J2 – Strefa zieleni wypoczynkowej o niskiej i średniej intensywności. Służebność polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na nieruchomościach gruntowych oznaczonych jako działki Nr 1795/23 i 1795/25 położonych w Lipnie obręb Nr 8 przy ulicy Ogrodowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/235/2017

jak w załączniku Nr 18

Ad. pkt. III - j

Zbycie - Polna

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe położone przy ul. Polnej stanowią własność Gminy Miasta Lipna. Według „Stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna”, które nie stanowi prawa miejscowego, działka ta wchodzi w skład strefy oznaczonej symbolem B1 i B2 –Strefa potencjalnej zabudowy mieszkaniowo - usługowej o wysokiej, średniej i niskiej intensywności. Działki nr 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne. Cena sprzedaży nieruchomości gruntowych zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki Nr 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, położonych w Lipnie Obręb Nr 3 przy ulicy Polnej, stanowiących własność Gminy Miasta Lipna zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/236/2017

jak w załączniku Nr 19

Ad. pkt. III - k

Zbycie - 22 Stycznia

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa położona przy ul. 22 Stycznia stanowi własność Gminy Miasta Lipna. Nieruchomość ta jest zabudowana budynkiem usługowym i stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności. Z wnioskiem o nabycie działki zwrócił się dzierżawca gruntu. Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 825/6 położonej w Lipnie Obręb Nr 3 przy ulicy 22 Stycznia, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 13 głosami „za”, przy 1 wstrzymującym i 1 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/237/2017

jak w załączniku Nr 20

Ad. pkt. III - l

Zbycie - Wyszyńskiego

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomości gruntowa położona przy ul. Wyszyńskiego stanowi własność Gminy Miasta Lipna. Działka ta sąsiaduje z Targowiskiem Miejskim „Nowe Centrum Lipna”. Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych zwróciło się z prośbą o wykup w/w działki w celu rozbudowy infrastruktury technicznej. Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka Nr 346/2 położonej w Lipnie Obręb Nr 15 przy ulicy Wyszyńskiego, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁE NR XXXIII/238/2017

jak w załączniku Nr 21

Ad. pkt. III - m

Zbycie - Kilińskiego

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że jeden z właścicieli wspólnoty przy ul. Kilińskiego 15 wystąpił z wnioskiem o wykup

pomieszczenia gospodarczego. W związku z tym pomieszczenie gospodarcze może zostać sprzedane w drodze przetargu ograniczonego.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie pomieszczenia gospodarczego Nr 7 wraz z udziałem w gruncie, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, w budynku przy ul. Kilińskiego 15 zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/239/2017

jak w załączniku Nr 22

Ad. pkt. III - n

Bonifikata - Piłsudskiego 12

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że zgodnie ustawą najemcom przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego lokalu mieszkalnego i właściwy organ może udzielić za zgodą rady gminy, bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego. Proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 50 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, przy sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 5 wraz z udziałem w działce gruntu usytuowanego w budynku położonym w Lipnie przy ul. Piłsudskiego 12, stanowiącego własność Gminy Miasta Lipna, na rzecz jego najemcy.

Radna Maria Bautembach - mieszkańcy zwracają się z prośbą, aby ponownie rozpatrzyć sprawę wykupu mieszkań z bonifikatą. Proponuje, aby ten temat najpierw omówić na posiedzeniu Komisji.

Pan Paweł Banasik - Burmistrz Miasta - wyjaśnił, że bonifikata 50 % w większości mieszkań obowiązuje.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku położonym w Lipnie ul. Piłsudskiego 12 zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnych podjęła

- UCHWAŁĘ NR XXXIII/240/2017

jak w załączniku Nr 23

Ad. pkt. III - o

Ulica Jesionowa

Pan Robert Kapuściński - Inżynier Miasta - wyjaśnił, że w związku z podziałem nieruchomości na działki budowlane właściciel wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta Lipna o nadanie nazwy drodze dojazdowej - o numerze ewidencyjnym 1872/21. Zgodnie z obowiązującymi przepisami o nazewnictwie ulic i palców i numeracji porządkowej nieruchomości na wniosek właściciela nieruchomości Rada Miejska może podjąć uchwałę o nadaniu nazw.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie nadania nazwy istniejącej drodze wewnętrznej zgodny jest pod względem formalno-prawnym i uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Komunalnej...

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i Rada 14 głosami „za”, przy 1 nieobecnym podjęła

- UCHWAŁE NR XXXIII/241/2017

jak w załączniku Nr 24

Ad. pkt. IV

Wnioski i interpelacje radnych.

Nie zgłoszono.

Ad. pkt. V

Sprawy różne i komunikaty.

Radny Wojciech Maciejewski - odczytał życzenia z okazji Dnia Samorządu Terytorialnego, które wpłynęły z Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej.

Pismo stanowi załącznik nr 25.

Przewodnicząca Rady - poinformowała, że do Rady Miejskiej wpłynęły życzenia z okazji Świąt Wielkanocnych. Podziękowała za ich przesłanie i odczytała życzenia od emerytki pani Anny Czaja.

Radna Maria Bautembach - poinformowała, że 27 maja br. uczestniczyła we Mszy Św. w Częstochowie, która była odprawiana z okazji Dnia Samorządowca i godnie reprezentowała miasto Lipno.

Radna Maria Wojtał - podziękowała pani Anecie Jędrzejewskiej - członkowi Zarządu Urzędu Marszałkowskiego, która załatwiła 15 biletów na koncert z

okazji Dnia Matki. Bilety zostały przekazane Stowarzyszeniu Pomocy Osób Niepełnosprawnych, a zwłaszcza rodzicom dzieci autystycznych.

Pan Paweł Banasik - Burmistrz Miasta - poinformował, że wpłynęło pismo z Zespołu Szkół nr 10 w Toruniu informujące o sukcesie mieszkanek Lipna Anny Brzezińskiej i Moniki Drzewieckiej.

Pismo - załącznik nr 26.

Ad. pkt. VI

Przewodnicząca Rady - stwierdziła wyczerpanie porządku i dokonała zamknięcia sesji słowami : „Zamykam obrady XXXIII Sesji Rady Miejskiej w Lipnie”.

Protokołowała

Małgorzata Komorowska

Przewodnicząca Rady

Ewa Urbańska