

Burmistrz Miasta Lipna

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

Lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie ograniczonego przetargu ustnego. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 22.03.2018 r. do 13.04.2018 r.

l.p	Nr działki	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Czynsz wyjściowy netto	Forma oddania	Nr KW	Przeznaczenie lokalu
1.	1403/5	13,80 m ²	Lokal użytkowy w budynku przy ul. Kościuszki 12/24, II piętro, wejście z chodnika	7,00 zł za 1 m ²	najem	WL 1L/00029144/6	Biuro, usługi, działalność gospodarcza

W lokalu zabrania się umieszczania automatów do gier o niskich wygranych. Prowadzona działalność nie może także powodować uciążliwości w funkcjonowaniu i korzystaniu z nieruchomości przez innych użytkowników lub zakłócać spokoju mieszkańcom poprzez np. hałas, wydzielające się zapachy itp.

Zasady waloryzacji czynszu: Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku. Opłaty eksploatacyjne: Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.

Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne są płatne przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.

Z up. Burmistrza
Zielinska
Jolanta Zielinska
ZASTĘPCA BURMISTRZA