

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Lipnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany :

- 1) nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 809/2, o pow. 0,0091 ha, położonej w Lipnie Obręb 3 przy ul. Polnej, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00016525/7.
- 2) na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geodezyjnym działki 808/2, o pow. 0,0091 ha, położonej w Lipnie Obręb 3 przy ul. Polnej, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00041639/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY**

Ewa Urbańska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) cyt. „nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa wartości zamienianych nieruchomości”.

Zgodnie z wnioskiem Burmistrza Miasta Lipna przygotowano następującą propozycję zamiany :

- 1) nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 809/2, o pow. 0,0091 ha, położonej w Lipnie Obręb 3 przy ul. Polnej, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00016525/7.

- 2) na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geodezyjnym działki 808/2, o pow. 0,0091 ha, położonej w Lipnie Obręb 3 przy ul. Polnej, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00041639/3.

Zamiana taka z punktu widzenia interesu Gminy jest uzasadniona, gdyż działka 808/2 będzie stanowiła poszerzenie nieruchomości przyległej działki nr 807/7.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna wnosi o podjęcie proponowanej uchwały.