

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne jednorazowo ustanowienie służebności przesyłu ścieków za jednorazowym wynagrodzeniem na nieruchomościach gruntowych oznaczonych jako działki Nr 1027/1 i 1026/1 położonych w Lipnie obręb Nr 5 przy ulicy Wojska Polskiego, stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasta Lipna oznaczonej jako działka nr 1027/1, położona w Lipnie, Obręb Nr 5, przy ul. Wojska Polskiego zapisana w księdze wieczystej nr WL1L/00016984/2 oraz na działce nr 1026/1, położonej w Lipnie, Obręb Nr 5, przy ul. Wojska Polskiego zapisane w księdze wieczystej nr WL1L/00016525/7 – odpłatnej służebności gruntowej powierzchni odcinka do przesyłu ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY**

Grzegorz Koszczka

UZASADNIENIE

P.H.U. RAVIS Wodzyńscy Sp. J. z siedzibą we Włocławku przy ul. Słowackiego 2, 87-800 Włocławek wystąpiła z wnioskiem o udzielenie zgody na budowę nowego przyłącza kanalizacyjnego, odprowadzającego wodę z myjni samochodowej i placu manewrowego stacji paliw przy ulicy Skępskiej do sieci kanalizacji deszczowej znajdującej się w ul. Spółdzielczej, poprzez działki o nr ewidencyjnych 1027/1 i 1026/1 będące własności Gminy Miasta Lipna o ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przesyłu ścieków.

Zgodnie z zapisem rozdziału III ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny dotyczącego służebności przesyłu – art. 305¹ – nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu, tj. koszty przygotowania dokumentów, koszty notarialne, sądowe oraz koszt wynagrodzenia stanowiącego wartość prawa służebności przesyłu pokryte zostaną przez P.H.U. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym organem właściwym wyrażającym zgodę na obciążanie nieruchomości gminnych jest Rada Miejska.