

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE KOREKTA

110

Burmistrz Gminy Lipno, Sekretarz Miejski	
URZĄD MIEJSKI W LIPNIE	
Wol	2026 -07- 0 9
Zal	1159/2026

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta ^[1]

Lipno
(miejscowość)

8 lipiec 2026r.
(dnia)

UWAGA:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Marcin Kawczyński**

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony **1-go października 1978r. w Lipnie**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Lipnie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Prezes Zarządu

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. Nr 106, poz. 679, z 1998 r. Nr 113, poz. 715 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 49, poz. 483, z 2000 r. Nr 26, poz. 306 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **6 000,00 zł. - mój majątek odrębny**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **Nie dotyczy**
- papiery wartościowe: **Nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **395** m2 na działce o powierzchni **576** m2 o wartości: **400 000** zł. tytuł prawny: **akt własności – małżeńska wspólność majątkowa**,
2. Działka rolna o powierzchni: **8665** m2 o wartości: **29 000** zł. tytuł prawny: **akt własności - mój majątek odrębny**,
3. Działka rolna o powierzchni: **9900** m2 o wartości: **53 000** zł. tytuł prawny: **akt własności - mój majątek odrębny**,
4. Działka rolna o powierzchni: **11335** m2 o wartości: **400 000** zł. tytuł prawny: **akt własności - mój majątek odrębny**,
5. Działka rolna o powierzchni: **41900** m2 o wartości: **320 000** zł. tytuł prawny: **akt własności - mój majątek odrębny**
6. Hala magazynowo produkcyjna o powierzchni **2160** m2, na działkach o powierzchni: **19843** m2 o wartości: **2 200 000** zł. tytuł prawny: **akt własności - mój majątek odrębny**,
7. Budynki biurowe, handlowe, usługowe o powierzchni **741** m2, na działkach o powierzchni: **9649** m2 o wartości: **810 000** zł. tytuł prawny: **akt własności - mój majątek odrębny**,
8. Działki o powierzchni **2584** m2 w udziale $\frac{1}{4}$ (jeden/czwarta) stanowiąca drogę dojazdową do innych działek o wartości **4000** zł: **akt własności - mój majątek odrębny**,
9. Działka o powierzchni: **394** m2 o wartości: **9 000** zł. tytuł prawny: **akt własności - mój majątek odrębny**.
10. Mieszkanie o powierzchni: **Nie dotyczy** m2, o wartości: tytuł prawny:
11. Gospodarstwo rolne: rodzaj gospodarstwa: **Nie dotyczy** powierzchnia:
o wartości: rodzaj zabudowy:
tytuł prawny:
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **Nie dotyczy**
12. Inne nieruchomości: powierzchnia: **Nie dotyczy**
o wartości:
tytuł prawny:

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **Nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
.....
.....

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **Nie dotyczy**
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
.....
.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą^[2] (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

Nie dotyczy

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): *Nie dotyczy*

- osobiście.....
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): *Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Lipnie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością*

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *22 kwiecień 2008r.*
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): *Nie dotyczy*
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy) *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *554 258.58 zł.*

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): *HYPE spółka akcyjna*

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *Nie dotyczy*
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): *od 10 czerwiec 2025r. do 29 kwiecień 2026*
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy) *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *997.47 zł.*

2. W spółdzielniach: *Nie dotyczy*

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):
- jestem członkiem rady nadzorczej^[3] (od kiedy):
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....
3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **Nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):.....

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(łam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....
VIII. Inne dochody osiągnęte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: **Przychód za dzierżawę nieruchomości 168 000 zł.**

Z tego tytułu osiągnąłem(łam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **168 000 zł.**

Uzyskałem przychód w postaci kaucji za wynajmowaną nieruchomość w wysokości: **150 000 zł.**

IX. Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Samochód osobowy Jaguar XK8 rok produkcji 1997 wartość 49 000 zł. - mój majątek odrębny.

Samochód osobowy Porsche 928 rok produkcji 1990 wartość 45 000 zł. - mój majątek odrębny.

Samochód osobowy Porsche 911 rok produkcji 2012 wartość 140 000 zł. - mój majątek odrębny.

Samochód osobowy Mercedes Benz C 63 rok produkcji 2008 wartość 40 000 zł. - mój majątek odrębny.

X. Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyty Hipoteczny PKO BP SA z 2004 roku, cel mieszkaniowy na dzień zaciągnięcia 150 000,00 zł, pozostało do spłaty 68 000,00 zł, okres spłaty 2029 r.

Limit kredytowy w rachunku Bank Santander w wysokości 50 000,00 zł. Odnawiany co roku, cel gotówkowy.

Karta kredytowa PKO BP SA z 2017 roku w wysokości 10 000,00 zł.

Kredyt/zobowiązania przyznane na zasadach ogólnych spłacane wspólnie z małżonką - stan zadłużenia na 31.12.2025r.

Kredyty Hipoteczny BS Lipno z 2024 roku, na dzień zaciągnięcia 260 000,00 zł, pozostało do spłaty 162 000,00 zł, okres spłaty 2029 r.

Pozostała płatność za zakup nieruchomości z 2025 roku w wysokości 110 00,00 zł.

Kredyt/zobowiązania przyznane na zasadach ogólnych spłacane odrębnie - stan zadłużenia na 31.12.2024r.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Lipno 8 lipiec 2026r.

(miejscowość, data)

.....

(podpis)

[1] Niewłaściwe skreślić.

[2] Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

[3] Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.