

UCHWAŁA NR XXXIV/...../2022
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE

z dnia 15 lutego 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Lipnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany :

- 1) nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1188/1, o pow. 0,4625 ha, położonej w Lipnie obręb 4 przy ul. Górnej stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00004377/7.
- 2) na nieruchomości gruntowe oznaczone numerami geodezyjnymi działek: dz. 809/2, o pow. 0,0091 ha oraz dz. 808/1, o pow. 0,2439 ha położonych w Lipnie obręb 3 przy ul. Polnej stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00041639/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) cyt. „nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa wartości zamienianych nieruchomości”.

Zgodnie z wnioskiem Burmistrza Miasta Lipna przygotowano następującą propozycję zamiany:

- 1) nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1188/1, o pow. 0,4625 ha, położonej w Lipnie obręb 4 przy ul. Górnej stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00004377/7.
- 2) na nieruchomości gruntowe oznaczone numerami geodezyjnymi działek: dz. 809/2, o pow. 0,0091 ha oraz dz. 808/1, o pow. 0,2439 ha położonych w Lipnie obręb 3 przy ul. Polnej stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00041639/3.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna wnosi o podjęcie proponowanej uchwały.