

UCHWAŁA NR XXX/...../2021
RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE
z dnia 27 października 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości położonych w Lipnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany :

- 1) nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 63/2, o pow. 0,0094 ha, położonej w Lipnie obręb 1 przy ul. Jastrzębskiej stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00031178/0.
- 2) na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geodezyjnym działki 60/1, o pow. 0,0080 ha, położonej w Lipnie obręb 1 przy ul. Jastrzębskiej stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00025997/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) cyt. „nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa wartości zamienianych nieruchomości”.

Zgodnie z wnioskiem Burmistrza Miasta Lipna przygotowano następującą propozycję zamiany :

- 3) nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 63/2, o pow. 0,0094 ha, położonej w Lipnie obręb 1 przy ul. Jastrzębskiej stanowiącej własność Gminy Miasta Lipna, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00031178/0.
- 4) na nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geodezyjnym działki 60/1, o pow. 0,0080 ha, położonej w Lipnie obręb 1 przy ul. Jastrzębskiej stanowiącej własność osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi KW nr WL1L/00025997/2.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Miasta Lipna wnosi o podjęcie proponowanej uchwały.